

# Výroční zpráva 2025

Vodohospodářská  
zařízení Šumperk, a.s.

včetně konsolidované  
výroční zprávy  
společností  
VHZ a ŠPVS



# Základní údaje o společnosti

## Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

<b>Obchodní jméno:</b>	Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk,
<b>Údaje o zřízení:</b>	Akciová společnost byla založena podle par. 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR se sídlem v Praze. Zakladatel splatil celé základní jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku Vodovody a kanalizace Šumperk, Jílová 2, 787 01 Šumperk. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 714.
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>Datum vzniku:</b>	1. 1. 1994
<b>IČ:</b>	47674954
<b>Předmět činnosti:</b>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v následujících oborech: <ul style="list-style-type: none"><li>– koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej,</li><li>– pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor dle § 4 zák. č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů,</li><li>– činnost organizačního a ekonomického poradce, – pronájem a půjčování věcí movitých,</li><li>– zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb.</li></ul>
<b>Způsob jednání:</b>	Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně nebo v jeho nepřítomnosti členové představenstva společně.
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
<b>Základní kapitál:</b>	1 276 174 000,- Kč, Splaceno: 100%
<b>Akcie:</b>	1 276 174 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč. Akcie na jméno jsou převoditelné jen s předchozím souhlasem valné hromady. Není-li splněna podmínka udělení souhlasu k převodu akcií valnou hromadou, je smlouva o převodu těchto akcií neplatná. Při převodu akcií na jméno a všech práv s nimi spojených na jiné osoby než obce, které jsou v okrese Šumperk ke dni schválení těchto stanov, nebo vyšší územně samosprávný celek, jehož jsou tyto obce součástí, je valná hromada povinna udělení souhlasu odmítnout.
<b>Dceřiné organizace:</b>	Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. (ŠPVS) – vlastnictví 100 %.
<b>Webová prezentace:</b>	<a href="http://www.vhz.cz">www.vhz.cz</a>
<b>Stanovy společnosti:</b>	V platném a účinném znění od 3. 3. 2023 zveřejněny na webu VHZ
<b>Seznam akcionářů:</b>	V aktualizovaném znění ke dni 1. 12. 2022 zveřejněn na webu VHZ.
<b>Poznámka:</b>	Společnost VHZ tvoří se společností ŠPVS účetní konsolidační celek. Výroční zpráva společnosti VHZ, tak obsahuje rovněž část týkající se konsolidované účetní závěrky ŠPVS a VHZ.

# Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážené dámy, vážení pánové,

v návaznosti na ukončení hospodářského roku 2025 Vám jménem představenstva municipální společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. (VHZ) předkládám Výroční zprávu společnosti VHZ za rok 2025. Součástí této Výroční zprávy je i její část týkající se konsolidovaného hospodaření společností VHZ a její dceřiné společnosti Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. (ŠPVS).

Tato Výroční zpráva je zpracována především pro akcionáře naší společnosti, tj. pro osmadvacet měst a obcí šumperského regionu. Obsahová náplň Výroční zprávy může ovšem posloužit jako důležitý informační zdroj široké odborné, občanské a podnikatelské veřejnosti.

Jejím hlavním úkolem je informovat Vás o všem podstatném, co se v roce 2025 událo a předat Vám tak ucelený obraz o hospodářské činnosti společnosti VHZ ve vztahu ke správě vodohospodářského majetku v Šumperském okrese.

V jednotlivých pasážích této Výroční zprávy podáváme podrobné informace o podstatných momentech roku 2025. Mezi ty řadíme především záležitosti týkající se vlastního hospodaření společnosti, investiční činnosti společnosti, provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti, kalkulací vodného a stočného, a v neposlední řadě prací na obnově, správě a rozvoji svěřeného vodohospodářského majetku.

Z hlediska personálního obsazení statutárního a kontrolního orgánu VHZ nedošlo v roce 2025 ke změnám. Akcionáři společnosti se v roce 2025 sešli na dvou valných hromadách, kdy zvláště pak na druhé z nich, konané dne 7.11.2025, rozhodli o prodloužení Provozní smlouvy, uzavřené mezi VHZ a ŠPVS, až do 31. 12. 2030. Dodatek č. 3 k Provozní smlouvě, kterým se smlouva prodloužila do 31. 12. 2030, byl podepsán dne 7.11.2025. Tímto byl ze strany akcionářů prodloužen vlastnický model provozování naší vodohospodářské infrastruktury, který je založen na rozdělení kompetencí činností mezi vlastnickou společností VHZ a jí vlastněnou provozní společností ŠPVS.

Průběh hospodářského roku 2025 byl, na rozdíl od roku 2024, v němž nás zasáhly ničivé povodně, standard-



ní. Společnost VHZ se tak v rámci své činnosti vrátila k realizaci investičních a udržovacích prací v souladu se schváleným plánem oprav a investic. Není smyslem této části Výroční zprávy podat ucelený a komplexní přehled všeho podstatného, tyto informace jsou obsaženy dále v jednotlivých pasážích Výroční zprávy, nicméně některé věci bych rád zmínil již na tomto místě.

Společnost VHZ v roce 2025 se svými obchodními partnery dokončila realizaci třetí etapy obnovy velkokapacitního přivaděče v oblasti od obce Velké Losiny k Rapotínu, přičemž v návaznosti na to zahájila bezodkladně přípravu zahájení navazující čtvrté etapy, v rámci které se obnovuje další část přivaděče v oblasti od obce Rapotína směrem k Šumperku. Dokončením třetí etapy a zahájením etapy čtvrté je postupně naplňovaná vize obnovy strategického přivaděče Kouty nad Desnou – Šumperk v celé délce do konce roku 2030.

Mezi další stavební akce zahájené během roku 2025, které bych rád zmínil, patří stavební obnova vodovodu a kanalizace v ulici Nerudova v Šumperku, obnova kanalizace v ulici ČSA v Zábřehu, realizace výstavby nové vyhnivací nádrže na ČOV v Zábřehu, kompletní obnova aeračních systémů v nádržích ČOV Šumperk, zahájení realizace dotované výstavby tří fotovoltaických elektráren na úpravně vody v Moravičanech, na ČOV Mohelnice a ČOV Šumperk, kompletní dokončení vodohospodářské části výstavby nového vodovodu v Ludvíkově ve Velkých Losinách, stavební úpravy a doplnění ČOV v Mohelnici, obnova kalových polí na

ČOV Mohelnice, pořízení nových turbodmychadel pro ČOV Šumperk a ČOV Zábřeh a spoustu dalších stavebních prací, které jsou dále popsány ve Výroční zprávě. V roce 2025 byla ve spolupráci s našimi akcionáři, provozovatelem ŠPVS a obchodními partnery provedena obnova nebo výstavba významné části vodohospodářské infrastruktury v městech Velké Losiny, Šumperk, Zábřeh, Rapotín, Ruda nad Moravou, Mohelnice, Staré Město, Hanušovice a Vikýřovice čítající obnovu nebo výstavbu kanalizačních těles v délce **1196 m** a vodovodních těles v délce **4 379 m**. Podrobný přehled realizace výstavby a obnovy je obsažen ve speciální části Výroční zprávy.

Společnost VHZ v roce 2025 zrealizovala obnovu a rozvoj svého majetku v celkové výši oprav cca **56 881 tis. Kč bez DPH** a investic ve výši **49 517 tis. Kč**. V rámci obnovujících oprav prováděných prostřednictvím našeho provozovatele ŠPVS byla infrastruktura na úseku jak vodovodní, tak kanalizační síť obnovena v částce dalších **17 343 tis. Kč bez DPH**. Celková stavební činnost v souhrnu činila objem prostředků vložených do obnovy a rozvoje vodohospodářského majetku ve výši **119 218 tis. Kč bez DPH**.

V rámci roku 2025 obdržela naše společnost dotace pro stavební činnost v celkové výši **2 858 tis. Kč**, a to od Státního fondu životního prostředí jako podporu pro výstavbu nového vodovodu v Ludvíkově ve Velkých Losinách.

Celkové výnosy společnosti VHZ z pachtovného, pronájmů, úrokových výnosů, příjmů z titulů pojistného plnění aj. byly v roce 2025 meziročně navýšeny celkem o **20 608 tis. Kč**, tj. z **178 066 tis. Kč (2024) na 198 674 tis. Kč**. Významným příjmem společnosti VHZ v roce 2025 byl i v celkových číslech započítaný podíl na zisku společnosti ŠPVS za rok 2024 ve výši **12 037 tis. Kč** a záúčtovaný příjem ve výši **14 067 tis. Kč** v rámci vyrovnání se společností ŠPVS z titulu vyrovnávacího modulu ukončeného provozního období 2020 až 2025.

Vodohospodářským zařízením ve vlastnictví VHZ bylo prostřednictvím provozní činnosti provozovatele ŠPVS v roce 2025 distribuováno konečným odběratelům celkem **3 332 tis. m<sup>3</sup>** fakturované pitné vody. Na devíti čistírnách odpadních vod VHZ provozovaných ŠPVS pak bylo vyčištěno **6 782 tis. m<sup>3</sup>** odpadních vod a zlikvidováno **2 956 tun** odvodněného a usušeného odpadního kalu (z toho bylo 652,4 tuny vysušeného kalu). Na tomto místě bych rád zmínil, že ke konci roku 2025 došlo k zahájení provozu kanalizace Velké Losiny, a to poté, kdy naše provozní společnost ŠPVS zvítězila v koncesním řízení na nového provozovatele a porazila tak stávajícího provozovatele společnost Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s.

V návaznosti na zvýšenou míru investic, zrealizovaný objem přímých nákladových položek v podobě oprav a rovněž v důsledku dodatečných příjmů z dlouhodobého finančního majetku (podílů na zisku) a jiných nutných finančních vyrovnání ukončila společnost VHZ účetní rok 2025 se ziskem po zdanění ve výši 36 239 tis. Kč. Čistý obrat společnosti VHZ činil 184 084 tis. Kč. V rámci konsolidovaného přehledu hospodaření společností VHZ a ŠPVS lze dále konstatovat, že dceřiná společnost ŠPVS vytvořila v roce 2025 celkový hospodářský výsledek po zdanění ve výši zisku **29 229 tis. Kč**, tj. v návaznosti na hospodářský výsledek společnosti VHZ činí konsolidovaný výsledek hospodaření běžného účetního období roku 2024 společností VHZ a ŠPVS zisk ve výši **51 663 tis. Kč**.

Dámy a pánové, chtěl bych tímto poděkovat všem zaměstnancům, členům představenstva a dozorčí rady společnosti, akcionářům společnosti, provozovateli ŠPVS, jakožto všem obchodním partnerům za to, že byl rok 2025 pro společnost VHZ i ŠPVS rokem úspěšným.

S pozdravem

**Ing. Roman Macek**

předseda představenstva

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.



## Strategické cíle a poslání VHZ

Základním a zásadním posláním VHZ je kvalitní správa, údržba a obnova vlastního majetku (VaK) a zajišťování komplexních služeb v oblasti dodávek pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod, přičemž plnění těchto posláních je prováděno s maximálním ohledem na potřeby občanů a firem šumperského okresu a zároveň se snahou o udržení dlouhodobě jednotné solidární a udržitelné ceny pro vodné a stočné.

VHZ usiluje o plnění následujících strategických cílů:

- **zajištění provozování vodovodů a kanalizací v souladu s obecně závaznými právními předpisy;**
- zajištění vysokých standardů pro kvalitu a služby ve vazbě na dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod;
- **zajištění dostatečných prostředků na obnovu majetku vodovodů a kanalizací a kvalitní péče o vodovody a kanalizace;**
- efektivní správa a rozvoj infrastruktury;

- **uplatnění jednotné solidární ceny pro vodné a stočné v oblasti působnosti VHZ;**
- udržení jednotné solidární ceny pro vodné a stočné v oblasti působnosti VHZ;
- **dodržování stávajících dotačních podmínek dle pravidel OPŽP;**
- zajišťování možnosti dalšího využití dotačních programů;
- **zajištění efektivního provozování vodovodů a kanalizací prostřednictvím své dceřiné společnosti ŠPVS.**

## Popis provozního modelu infrastruktury VHZ v roce 2025

Infrastruktura v majetku VHZ byla v roce 2025 provozována společností ŠPVS v tzv. vlastnickém modelu provozování, kdy mezi vlastníkem infrastruktury a provozovatelem je uzavřena provozní smlouva, na jejímž základě provozovatel infrastrukturu užívá a provozuje

a poskytuje služby s tím spojené. V rámci vlastnického modelu provozování je provozní společnost ŠPVS vlastněna společností majetkovou (VHZ).

Při vlastnickém modelu provozování provozovatel přebírá veškerá provozní rizika za vlastníka (např. dodržování legislativních požadavků na kvalitu pitné či vyčištěné odpadní vody, výběr vodného a stočného od konečných odběratelů, rizika vzniku škod při provozování atd.). Provozovatel hradí vlastníku infrastruktury, tedy společnosti VHZ, nájemné, resp. pachtovné, za užívání vodohospodářské infrastruktury. Společnost VHZ využívá prostředky z pachtovného výlučně pro zajištění naplňování strategických cílů a poslání společnosti.

↓ výstavba vyhnívací nádrže na ČOV Zábřeh



## Specifikace aktuálně platné provozní smlouvy

Provozování vodohospodářského majetku VHZ je realizováno na základě Provozní smlouvy č. VHZ – 2020/372 uzavřené mezi VHZ a ŠPVS dne 2. 12. 2020. Smlouva nabyla účinnosti ke dni 1. 1. 2021 a je uzavřena do 31. 12. 2025. Smlouva byla uveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR dne 3. 12. 2020.

**Dne 7. 11. 2025 rozhodla Valná hromada společnosti VHZ o prodloužení Provozní smlouvy až do 31. 12. 2030. Dodatek č. 3 k Provozní smlouvě, kterým se smlouva prodloužila do 31. 12. 2030, byl podepsán dne 7. 11. 2025.**

## Popis infrastruktury v majetku VHZ

Společnost VHZ vlastní a spravuje infrastrukturní majetek vodovodů a kanalizací na území těchto měst a obcí šumperského okresu – Bludov, Hanušovice, Hraběšice, Chromeč, Jestřebí, Krchleby, Loštice, Loučná nad Desnou, Maletín, Mírov, Mohelnice, Moravičany, Nemile, Olšany, Petrov nad Desnou, Postřelmůvek, Rájec, Rapotín, Ruda nad Moravou, Sobotín, Staré Město, Stavenice, Šumperk, Třeština, Velké Losiny, Vikýřovice, Vyšehoří a Zábřeh.



## Orgány společnosti VHZ

1. valná hromada (dále také „**VH VHZ**“) – je nejvyšším orgánem a tvoří ji všichni přítomní akcionáři. Do její působnosti mj. spadá rozhodování o změně stanov, pachtu závodu společnosti či jeho části, veškeré úkony spojené s členy představenstva a dozorčí rady (volba, odvolání, smlouvy apod.), schvalování účetní uzávěrky či rozhodnutí o rozdělení zisku;
2. představenstvo – je statutárním orgánem, řídí činnost společnosti a zastupuje ji;
3. dozorčí rada – je kontrolním orgánem společnosti a dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.

## Personální obsazení funkcí od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025

### Statutární orgán – představenstvo

Ing. Roman Macek, člen představenstva, předseda představenstva.

RNDr. Mgr. František John Ph. D., člen představenstva.

Mgr. Pavel Doubrava, člen představenstva.

Mgr. Miroslav Adámek, člen představenstva.

Jan Konečný, člen představenstva.

Mgr. Bohuslav Hudec, člen představenstva.

Jiří Vykydal, člen představenstva.

### Dozorčí rada

Doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph. D., člen dozorčí rady, předseda dozorčí rady.

Ing. Jana Fialová, členka dozorčí rady.

Vladimír Hroch, člen dozorčí rady.

Mgr. Jan Špička, člen dozorčí rady.

Bc. Radoslav Matoušek, člen dozorčí rady.

### Výkonný ředitel společnosti

JUDr. Martin Budiš, ve funkci od 1. 10. 2015.

## Personální zastoupení v dceřiné společnosti ŠPVS

### Statutární orgán představenstvo

Ing. Roman Macek, předseda představenstva.

Ing. Radim Jirout, MBA, LL.M., místopředseda představenstva, Generální ředitel společnosti.

Ing. Miloslav Výskala, Ph. D., člen představenstva od 24. 10. 2024.

Mgr. et Mgr. Martin Čank, RNDr., člen představenstva.

RNDr. Mgr. František John, Ph. D., člen představenstva.

### Dozorčí rada

JUDr. Martin Budiš, předseda dozorčí rady.

Ing. Petr Suchomej, člen dozorčí rady.

Miloš Hecl, člen dozorčí rady – zástupce zaměstnanců ŠPVS.

## Vodné a stočné v roce 2025

Proces cenotvorby vodného a stočného pro rok 2025 vychází z provozní smlouvy č. VHZ – 2020/372 uzavřené mezi VHZ a ŠPVS dne 2. 12. 2020. Struktura provozních nákladů a mechanismus výpočtů jednotlivých tarifů odpovídá novému provoznímu nastavení se stanovením nových technických základů provozních nákladů, které byly nastaveny v souvislosti s novým provozním modelem. Výše tarifů vodného a stočného pro rok 2025 byla schválena představenstvem společnosti VHZ.

### **U ceny vodného i stočného bez DPH nedošlo k meziročnímu navýšení.**

### **Od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 platily tyto ceny vodného a stočného:**

Pitná voda dodávaná přímým odběratelům (vodné) 56,75 Kč + 12% DPH, tj. 63,56 Kč/m<sup>3</sup>.

Voda odpadní odváděná (stočné) 65,25 Kč + 12 % DPH, tj. 73,08 Kč/m<sup>3</sup>.

Meziroční porovnání výše vodného a stočného pak vyjadřuje **Tabulka 1 – Meziroční porovnání výše vodného a stočného.**

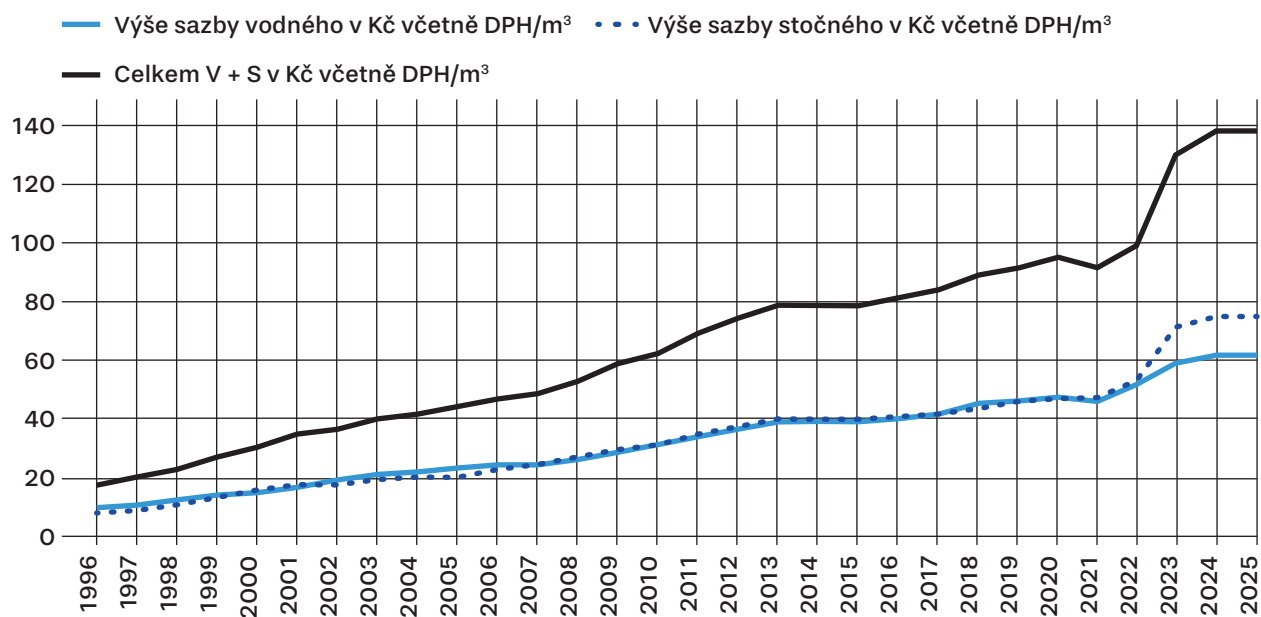
Meziroční porovnání výše vodného a stočného za 1 m <sup>3</sup>				
Rok	2024	2025	Rozdíl	%
Vodné bez DPH	56,75 Kč	56,75 Kč	0 Kč	+ 0
Stočné bez DPH	65,25 Kč	65,25 Kč	0 Kč	+ 0
V+S bez DPH	122,00 Kč	122,00 Kč	0 Kč	+ 0
Vodné včetně DPH	63,56 Kč	63,56 Kč	0 Kč	+ 0
Stočné včetně DPH	73,08 Kč	73,08 Kč	0 Kč	+ 0
V+S včetně DPH	<b>136,64 Kč</b>	<b>136,64 Kč</b>	0 Kč	+ 0

Tabulka 1

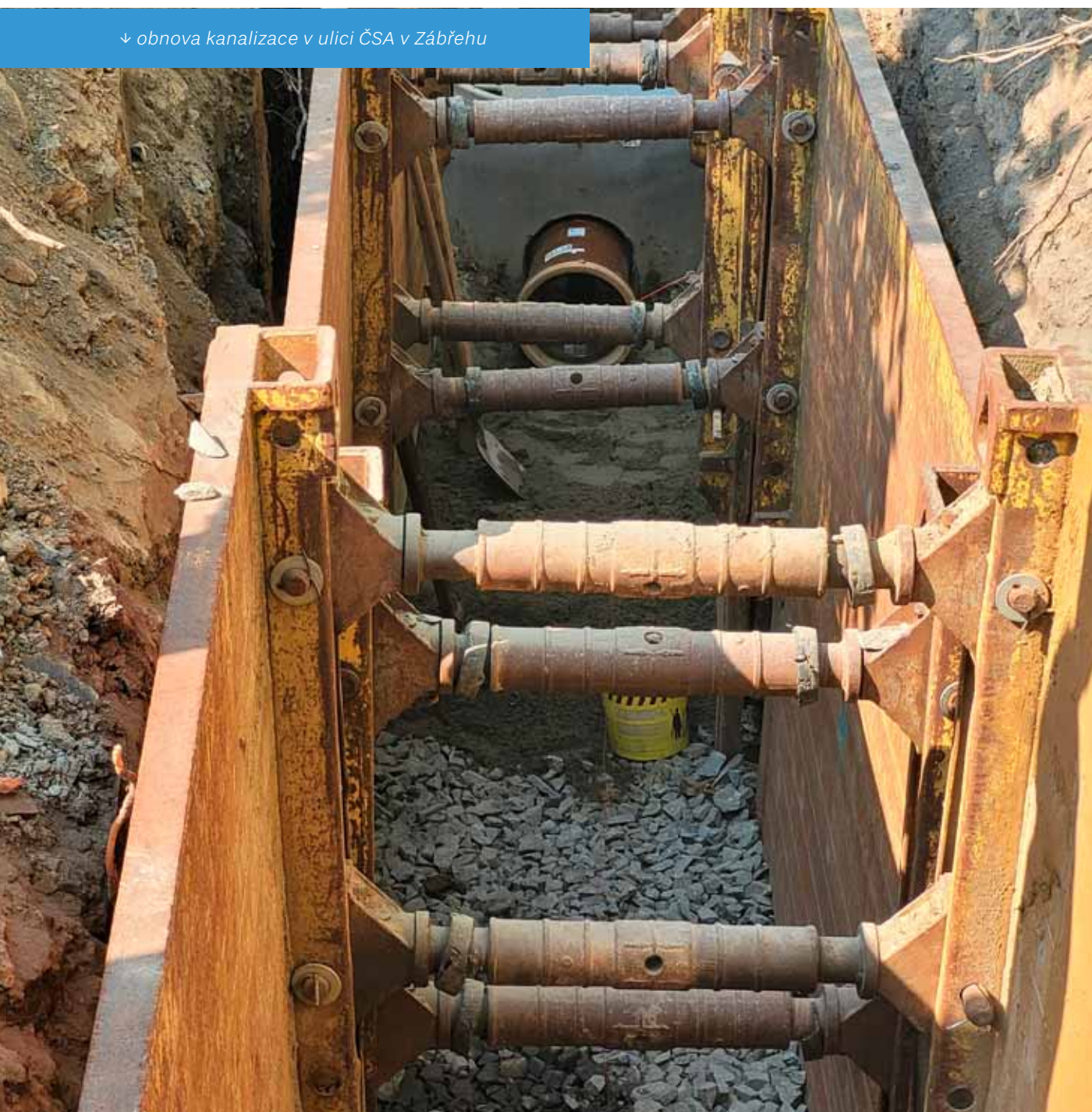
Vývoj cen vodného a stočného od roku 1996 do roku 2025 v Kč vč. DPH/ m<sup>3</sup> vyjadřuje **Tabulka 2 - Vývoj cen vodného a stočného od roku 1996 do roku 2025 v Kč vč. DPH/m<sup>3</sup> – číselně a graficky.**

Vývoj cen vodného a stočného od roku 1996 do roku 2024 v Kč vč. DPH/m <sup>3</sup>			
Kalendářní rok	Výše sazby vodného v Kč včetně DPH/m <sup>3</sup>	Výše sazby stočného v Kč včetně DPH/m <sup>3</sup>	Celkem V + S v Kč včetně DPH/m <sup>3</sup>
1996	9,45	7,98	17,43
1997	11,03	9,03	20,06
1998	12,6	10,5	23,1
1999	13,86	13,23	27,09
2000	15,33	15,54	30,87
2001	16,8	17,85	34,65
2002	18,9	17,85	36,75
2003	21	18,9	39,9
2004	22,05	19,95	42
2005	23,94	20,58	44,52
2006	24,15	22,89	47,04
2007	24,78	24,15	48,93
2008	26,38	26,81	53,19
2009	28,99	29,43	58,42
2010	31,02	31,48	62,5
2011	34,12	34,64	68,76
2012	36,78	37,34	74,12
2013	39,1	39,7	78,8
2014	39,1	39,7	78,8
2015	39,1	39,7	78,8
2016	40,25	40,74	80,99
2017	41,55	42,08	83,63
2018	44,92	43,66	88,58
2019	45,98	45,98	91,96
2020	47,12	46,61	93,73
2021	45,49	46,74	92,23
2022	47,51	50,29	97,8
2023	59,47	68,32	127,79
2024	63,56	73,05	136,64
2025	63,56	73,05	136,64

Tabulka 2



↓ obnova kanalizace v ulici ČSA v Zábřehu



# Hospodaření společnosti

Zásadní část výnosů společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. v roce 2025 tvořily výnosy z pachtu vodohospodářského majetku společnosti, který je pronajímán nájemci a provozovateli, společnosti ŠPVS.

Výše pachtovného za pronájem kanalizační infrastruktury činila v roce 2025 celkem **109 415 tis. Kč bez DPH**.  
Výše pachtovného za pronájem vodovodní infrastruktury

činila v roce 2025 celkem **56 810 tis. Kč bez DPH**.  
Celková výše výnosů z nájemného a pachtovného činila v roce 2025 částku **166 224 tis. Kč bez DPH**.

Meziroční porovnání výše pachtovného a nájemného je vyjádřena v **Tabulce 3 – Meziroční porovnání výše pachtovného a nájemného:**

Meziroční porovnání výše pachtovného a nájemného v Kč bez DPH				
Rok	2024	2025	Rozdíl	%
Pachtovné vodovod	62 060 tis. Kč	56 810 tis. Kč	- 5 250 tis. Kč	- 8,5
Pachtovné kanalizace	96 629 tis. Kč	109 415 tis. Kč	12 785 tis. Kč	+ 13,2

Tabulka 3

Další část výnosů společnosti VHZ v roce 2025 tvořily výnosy z nájemného od obcí s individuální kalkulací ceny vodného a stočného. Jedná se o obce Chromeč, Jestřebí, Nemile, Palonín, Svěbohov, Jedlí, Rovensko, Leština, Dolní Studénky, Rájec a Mírov. V roce 2025 činil výnos z tohoto nájemného částku **3 542 tis. Kč bez DPH**.

V roce 2025 byla do výnosů účtovaná dotace SFŽP ve výši **2 858 tis. Kč** na zajištění financování výstavby vodohospodářské infrastruktury (vodovodu) v obci Ludvíkov (Velké Losiny).

V roce 2025 byla do výnosů účtována položka finančního vyrovnání se společností ŠPVS z titulu vyrovnávacího modulu ukončeného provozního období (od roku 2026 přechod na nový zjednodušený finanční model) ve výši **14 067 tis. Kč**.

Výnosy z další činnosti jsou ve výši cca **2 804 tis. Kč** (jiné pronájmy, výnosy z úroků, příjmy z titulů náhrady škod a vyplaceného pojistného plnění ...). Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podílů na jiných obchodních společnostech (ŠPVS) činily **12 037 tis. Kč**.

**Celkové výnosy tak v roce 2025 činily 198 674 tis. Kč, což představuje celkový meziroční nárůst o 20 608 tis. Kč.**

**Tabulka 4 – Výnosy VHZ 2025**

VÝNOSY VHZ 2025	
Pachtovné ŠPVS	166 224
Finanční vyrovnání se společností ŠPVS z titulu vyrovnávacího modulu ukončeného provozního období.	14 067
Příjmy voda předaná převzatá	3 542
Ostatní příjmy (úroky, jiné nájemy, škodní události)	2 804
Dividenda ŠPVS	12 037
<b>CELKOVÉ VÝNOSY 2025</b>	<b>198 674</b>

Tabulka 4

**Výsledek hospodaření společnosti VHZ po zdanění v roce 2025 skončil se ziskem 36 239 tis. Kč.**



Vývoj ukazatelů pohybu vlastního kapitálu, základního kapitálu a hospodářského výsledku společnosti VHZ vyjadřuje níže uvedená **Tabulka 5 – Vlastní kapitál, základní kapitál, hospodářský výsledek – vývoj 2020 – 2025.**

Vlastní kapitál (v tis. Kč)					
2020	2021	2022	2023	2024	2025
1 307 388	1 345 554	1 457 363	1 501 590	1 529 551	1 564 722

Základní kapitál (v tis. Kč)					
2020	2021	2022	2023	2024	2025
1 192 763	1 192 763	1 276 174	1 276 174	1 276 174	1 276 174

Hospodářský výsledek (v tis. Kč) za účetní období					
2020	2021	2022	2023	2024	2025
- 9,397	30 514	26 971	48 587	29 405	36 239

Tabulka 5

# Opravy a investice vodohospodářského majetku.

Opravy a investice vodohospodářského majetku ve vlastnictví VHZ byly v roce 2025 realizovány v souladu s Věcným plánem oprav a investic roku 2025, které schválilo představenstvo společnosti. Tyto stavební akce jsou financovány přímo z rozpočtu společnosti VHZ za současného využití všech možných a dostupných dotačních titulů vyhlášených ze strany Ministerstva zemědělství České republiky (MZe), případně Státním fondem životního prostředí, resp. Ministerstvem životního prostředí České republiky (MŽP).

Další část obnovy vodohospodářského majetku ve vlastnictví VHZ je prováděna prostřednictvím provozní společnosti ŠPVS. Obnova této části vodohospodářského majetku je prováděna v souladu s odsouhlaseným plánem realizace Obnovujících oprav, které na návrh společnosti ŠPVS schvaluje představenstvo společnosti VHZ. Financování této obnovy je zajišťováno rozpočtem provozní společnosti ŠPVS.

Nepatrná část obnovy vodohospodářského majetku je realizována v rámci schválených přeložek realizovaných za podmínek a v souladu s paragrafem 24 zákona o vodovodech a kanalizacích. Přeložky vodohospodářské sítě jsou realizovány na náklady investora, který

**Pro financování obnovy a rozvoje vodohospodářských sítí jsou primárně určeny prostředky alokované v rámci výnosů z pronájmu (pachtu), které hradí společnost VHZ společnost ŠPVS.**

S podporou dotací byla v roce 2025 realizovaná výstavba nového vodovodu v obci Ludvíkov (Velké Losiny). Na financování této akce se podílí poskytnutou půjčkou rovněž obec Velké Losiny.

**Tabulka č. 6 Přehled obdržených dotací v roce 2025.**

Přehled obdržených dotací v roce 2025		
Dotace v tis. Kč	Vodovod Ludvíkov – Velké Losiny	Celkem
SFŽP	2 858	2 858
Celkem		2 858

nutnost přeložení vyvolal, majitelem přeložené části infrastruktury však zůstává společnost VHZ. Přeložky jsou realizovány na základě písemně uzavřené smlouvy mezi společností VHZ a investorem. V rámci realizace stavební činnosti vychází společnost VHZ především z odůvodněných požadavků provozovatele ŠPVS, který reflektuje technický stav vodohospodářského majetku, tj. z odůvodněných potřeb nutné obnovy a rovněž v návaznosti na požadavky stále se zpřísňující legislativy a v neposlední řadě reflektujeme koordinační požadavky měst a obcí.

**Tabulka č. 7 Délky obnovených a vybudovaných řadů.**

Délky obnovených a vybudovaných řadů – stavební akce VHZ za rok 2025 (m)				
OBEC	OPRAVENÁ SÍŤ		NOVÁ SÍŤ	
	VODOVOD	KANALIZACE	VODOVOD	KANALIZACE
Velké Losiny			1 144,00	
Šumperk	464,00	488,00		
Zábřeh		251,00		
Rapotín	2 367,00			
Ruda nad Moravou	144,00			
Mohelnice		90,00		
Celkem	2 975,00	829,00	1 144,00	0,00
	4 948,00			

Tabulka 7

Délky obnovených a vybudovaných řadů – stavební akce ŠPVS za rok 2025 (m)				
OBEC	OPRAVENÁ SÍŤ		NOVÁ SÍŤ	
	VODOVOD	KANALIZACE	VODOVOD	KANALIZACE
Šumperk	65,00			
Staré Město	62,00			
Mohelnice	133,00	110,00		
Hanušovice		122,00		
Vikýřovice		135,00		
CELKEM	260,00	367,00	0,00	0,00
	672,00			

Společnost VHZ v roce 2025 zrealizovala obnovu a rozvoj svého majetku v celkové výši oprav cca **71 544 tis. Kč bez DPH** a investic ve výši **49 154 tis. Kč**, celkově pak ve výši **120 698 tis. Kč bez DPH**.

V rámci obnovujících oprav prováděných prostřednictvím našeho provozovatele ŠPVS byla infrastruktura na úseku jak vodovodní, tak kanalizační sítě obnovena v částce dalších **17 343 tis. Kč bez DPH**.

V roce 2025 činila celková stavební činnost objem prostředků vložených do obnovy a rozvoje vodohospodářského majetku ve výši **138 041 tis. Kč bez DPH**.

V rámci následujících přehledů je přiblížen seznam realizovaných oprav a investic na vodohospodářském majetku, které se podařilo v roce 2025 dokončit a současně akce, které v roce 2025 dosáhly vysokého stupně rozpracovanosti s tím, že jejich následné dokončení bude provedeno v roce 2026, případně v letech následujících.

**Tabulka 8 – Seznam oprav a investic na majetku VHZ realizovaných v roce 2025.**

Provoz	Číslo akce	Projekt / stavba / technologie	Popis akce roku 2024	Název akce dle SOD	OPRAVENÁ SÍŤ		NOVÁ SÍŤ		Zhotovitel díla	Celkové vysoutěžené náklady bez DPH dle SOD / dodatků	Termin zahájení díla dle realizace/SO D/objednávky	Termin předání díla dle realizace/SO D/dodatků	Dokončeno / pokračuje / přesunuto / zrušeno	
					VODOVOD	KANALIZACE	VODOVOD	KANALIZACE						
					252 097 185,69 Kč									
ŠUMPERK	21.01	Projekt	Šumperk - přívaděč z Koutů + AŠ Rapotín - VDJ Skalka + Šumperk	Obnova přívaděčích vodovodních řadů Kouty n. D. - Šumperk					VODING HRANICE, spol. s r.o.	4 488 000,00 Kč	14.11.2019	v etapách, díle vyzvy objednatel	Pokračuje v roce 2026	
	22.02	Stavba	Šumperk - přívaděč z Koutů + AŠ Rapotín - VDJ Skalka - I. Etapa - část SO 03	22.02_Obnova přívaděčích vodovodních řadů Kouty n. D. - Šumperk ETAPA I., SO 03 - stavba	2 366,99				WOMBAT, s.r.o.	69 971 019,46 Kč	02.07.2024	15.10.2025	Dokončeno	
	22.03	Stavba	Šumperk - přívaděč z Koutů + AŠ Rapotín - VDJ Skalka - I. Etapa - část SO 04	22.03_Obnova přívaděčích vodovodních řadů Kouty n. D. - Šumperk ETAPA I., SO 04 - stavba					WOMBAT, s.r.o.	71 930 348,00 Kč	09.03.2026	26.06.2027	Pokračuje v roce 2026	
	24.02	Projekt	ČOV Šumperk - FVE (fotovoltaická elektrárna)	24.02_24.03_24.04_Technicko-ekonomické studie a PD pro FVE Moravičany, Mohelnice a Šumperk - část 1_24.02_ČOV Šumperk-studie a PD					PKV BUILD s.r.o.	836 999,00 Kč	01.02.2024	dle HMG	Pokračuje v roce 2026	
		Stavba	ČOV Šumperk - FVE (fotovoltaická elektrárna)	24.02_FVE ČOV Šumperk					Kenergen s.r.o.	3 150 049,90 Kč	12.12.2025	24.09.2026	Pokračuje v roce 2026	
	21.16	Projekt	ČOV Šumperk - druhá vyhnivací nádrž											Přesunuto do 2026
	25.01	Technologické	AN	ČOV Šumperk - výměna aerárního systému	25.01_ČOV Šumperk - výměna aerárního systému aktivních nádrží					IN-TECHSERVIS s.r.o.	1 998 001,00 Kč	28.05.2025	10.12.2025	Dokončeno
	25.02	Technologické	og	ČOV Šumperk - dmýchadlo	25.02_ČOV Šumperk - turbodmýchadlo					KUBÍČEK VHS, s.r.o.	1 256 790,00 Kč	11.11.2025	11.04.2026	Pokračuje v roce 2026
	21.09a	Projekt		UTP na VDJ HTP Šumperk	21.09a_UTP na VDJ HTP Šumperk-projekt					ELZACO spol. s.r.o.	47 500,00 Kč	19.05.2025	28.11.2025	Dokončeno
	21.09b	Projekt		UTP na VDJ Háj Šumperk	21.09b_UTP na VDJ Háj Šumperk-projekt					ELZACO spol. s.r.o.	38 750,00 Kč	19.05.2025	28.11.2025	Dokončeno
	21.09c	Projekt		UTP na VDJ Bludov	21.09c_UTP na VDJ Bludov-projekt					ELZACO spol. s.r.o.	38 750,00 Kč	19.05.2025	28.11.2025	Dokončeno
	22.12a	Projekt		UTP na VDJ Velké Losiny	22.12a_UTP na VDJ Velké Losiny-projekt					ELZACO spol. s.r.o.	38 750,00 Kč	19.05.2025	28.11.2025	Dokončeno
	22.12b	Projekt		UTP na VDJ Petrov	22.12b_UTP na VDJ Petrov-projekt					ELZACO spol. s.r.o.	38 750,00 Kč	19.05.2025	28.11.2025	Dokončeno
		Technologické	og		UTP na VDJ Petrov - realizace	22.12b_UTP na VDJ Petrov - realizace				ELZACO spol. s.r.o.	899 194,00 Kč	24.11.2025	30.04.2026	Pokračuje v roce 2026
	22.12c	Projekt		UTP na VDJ Skalka	22.12c_UTP na VDJ Skalka-projekt					ELZACO spol. s.r.o.	38 750,00 Kč	19.05.2025	28.11.2025	Dokončeno
	22.13	Studie		VDJ Rapotín Nové Domky (dříve označovány Petrov II)										Přesunuto do 2026
	23.02	Projekt		Stavební úprava kanalizace Okružní, Šumperk	23.02_Stavební úprava kanalizace Okružní, Šumperk - projekt					AQOL s.r.o.	185 000,00 Kč	03.03.2025	30.09.2025	Dokončeno
	23.10	Stavba		Vikýřovice Hraběšická vodovod	Dle SOD s MF: SEZ - Vystavba vodovodního řádu na ulici Hraběšická, Šumperk - Vikýřovice, společnost ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.					LB 2000, s.r.o.		27.09.2023	18.02.2026	Dokončeno v roce 2026
	24.10	Stavba		Prodloužení vodovodu Ludvíkov - Velké Losiny	Prodloužení vodovodu Ludvíkov - Velké Losiny			1 144,00		ČAK CZ, s.r.o.	7 135 279,65 Kč	05.05.2025	26.05.2026	Pokračuje v roce 2026
	24.26	Stavba		Stavební úprava střechy odvodnění kalu ČOV Šumperk	24.26_ČOV Šumperk - stavební úprava střechy odvodnění kalu - stavba					GASCO s.r.o.	2 621 939,21 Kč	31.03.2025	20.08.2025	Dokončeno

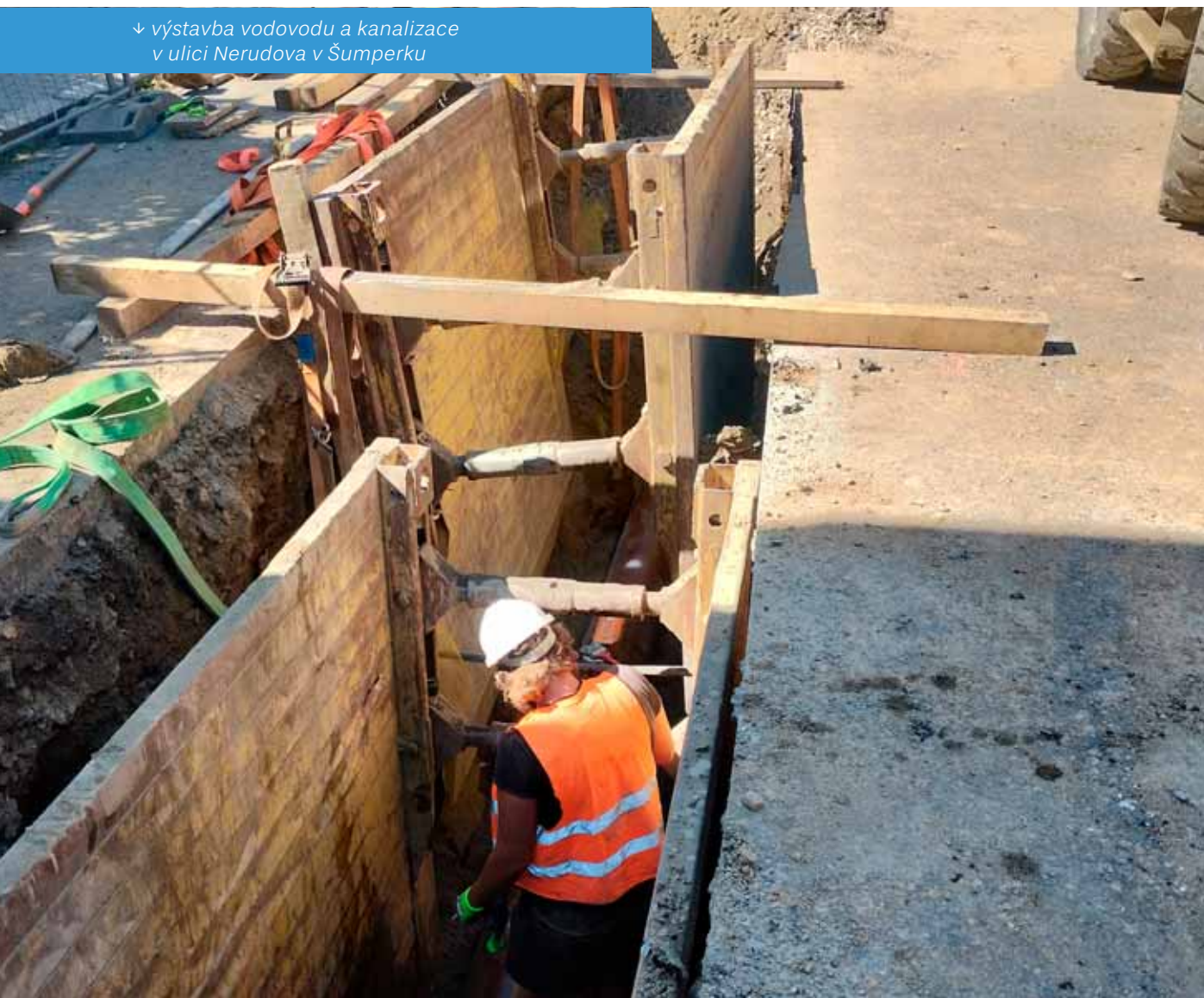
Průzor	Číslo akce	Projekt / stavba / technologie	Popis akce roku 2024	Název akce dle SOD	OPRAVENÁ SÍŤ		NOVÁ SÍŤ		Zhotovitel díla	Celkové vysoutěžené náklady bez DPH dle SOD / dodatku	Termín zahájení díla realizace/SO D/objednávky	Termín předání díla realizace/SO D/dodatku	Dokončeno / pokračuje / přesunuto / zrušeno	
					VODOVOD	KANALIZACE	VODOVOD	KANALIZACE						
														252 097 185,69 Kč
ŠUMPERK	24.27	Stavba	Povodeň 2024 - Loučná n.D. - zajištění havarijního stavu přechodu vodovodního přívaděče v 4,040km přes reku Desná	24.27_Povodeň 2024 - Loučná n.D. - zajištění havarijního stavu přechodu vodovodního přívaděče v 4,040km přes reku Desná – opěrná stěna					JR Stavby CZ, s.r.o.	4 372 406,14 Kč	09.12.2024	23.06.2025	Dokončeno	
		Stavba II.	Povodeň 2024 - Loučná n.D. - zajištění havarijního stavu přechodu vodovodního přívaděče v 4,040km přes reku Desná II.	24.27_Povodeň 2024 - Loučná n.D. - zajištění havarijního stavu přechodu vodovodního přívaděče v 4,040km přes reku Desná – opěrná stěna II.					JR Stavby CZ, s.r.o.	1 795 436,52 Kč	20.10.2025	30.06.2026	Pokračuje v roce 2026	
		Projekt	Povodeň 2024 - Loučná n.D. - zajištění havarijního stavu přechodu vodovodního přívaděče v 4,040km přes reku Desná	24.27_Povodeň 2024 - Loučná n.D. - zajištění havarijního stavu přechodu vodovodního přívaděče v 4,040km přes reku Desná – opěrná stěna					VODING HRANICE, spol. s.r.o.	47 000,00 Kč	18.06.2025	31.07.2025	Dokončeno	
	22.04	Stavba	Stavební úprava vodovodu a kanalizace Nerudova, Šumperk	22.04_ Stavební úprava vodovodu a kanalizace Nerudova, Šumperk – stavba	463,75	440,73			EKOZIS spol. s.r.o.	15 623 906,70 Kč	28.03.2025	14.06.2026	Pokračuje v roce 2026	
	25.03	Projekt	ÚV Kouty - HW a SW	25.03_HW a SW ÚV Kouty n.D. – rekonstrukce ASŘ – projekt					ELZACO spol. s.r.o.	279 800,00 Kč	26.05.2025	01.12.2025	Dokončeno	
	25.04	Projekt	ÚV Kouty - HW a SW	25.03_HW a SW ÚV Kouty n. D. – rekonstrukce ASŘ - realizace					ELZACO spol. s.r.o.	4 378 107,00 Kč	26.01.2026	31.08.2026	Pokračuje v roce 2026	
	25.04	Projekt	Stavební úpravy objektu Krobotova studna, Olsány	25.04_ Stavební úpravy objektu Krobotova studna, Olsány – projekt					AQOL s.r.o.	239 400,00 Kč	16.09.2025	30.04.2026	Pokračuje v roce 2026	
	25.08a	Technologické	ÚV Rapotín, pramenisté Víkyřovice - čerpadlo pro vrt PV 17	25.08a_ÚV Rapotín, pramenisté Víkyřovice - čerpadlo pro vrt PV 17					LK Pumpservice, s.r.o.	20 200,00 Kč	21.03.2025	21.05.2025	Dokončeno	
	25.08d	Technologické	ČOV Šumperk - ATS topné vody kotelny	25.08d_ČOV Šumperk - ATS topné vody kotelny					Ing. Zdeněk Závodný	241 684,00 Kč	01.10.2025	06.10.2025	Dokončeno	
	25.08h	Stavba	Havarijní oprava kanalizace - ul. Mr.R. Štefánika, Šumperk	Havarijní oprava kanalizace, ul. Mr.R. Štefánika, Šumperk	46,45				SPVS, a.s.	1 874 347,20 Kč	10.11.2025	22.12.2025	Dokončeno	
	25.10	Projekt	Stavební úprava kanalizace a vodovodu ul. Zábřežská, Šumperk	25.10_ Stavební úprava a rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Zábřežská, Šumperk, Etapy 1 a 2 – projekt					VHI Projekt, s.r.o.	698 000,00 Kč	27.06.2025	26.6.2026, 31.8.2026	Pokračuje v roce 2026	
	25.11	Projekt	Stavební úprava VDJ HTP Šumperk											Přesunuto do 2026
	25.12	Projekt	Stavební úprava VDJ Velké Losiny - přerušovací											Přesunuto do 2026
	25.13	Projekt	ČOV Šumperk - vyrovnávací nádrž kotelny sušárny kalu											Přesunuto do 2026
25.13	Technologické	ČOV Šumperk - vyrovnávací nádrž kotelny sušárny kalu											Přesunuto do 2026	
25.14	Studie	Studie možných vodních zdrojů v údolí Desné	25.14a,b,c,d_ Studie možných vodních zdrojů v údolí Desné_ p.č. 2080/3, k.ú. Velké Losiny, p.č. 2117/2, k.ú. Velké Losiny, p.č. 765/1, k.ú. Filipová, p.č. 1244/4, k.ú. Rejhotice						ALTEC International s.r.o.	360 000,00 Kč	16.01.2026	30.04.2026	Pokračuje v roce 2026	
HANUŠOVICE	21.23	Projekt	Prameníště Zďárský les - vodoměrná šachta a přípojka NN	21.23_ Armaturní šachta a přípojka NN prameníště Zďárský les ul. Olsanská, Ruda nad Moravou - projekt					SPVS, a.s.	132 200,00 Kč	28.03.2025	06.10.2025	Pokračuje v roce 2026	
	22.06	Stavba	Hanušovice - VDI III Rychta - Nová prameníště (sběrná a odkalovací jímka)										Přesunuto do 2026	
	24.11	Stavba	Stavební úprava vodovodu Olsanská řad 3-4, Ruda nad Moravou	24.11_ Stavební úprava vodovodu Olsanská řad 3-4, Ruda nad Moravou – stavba					EKOZIS spol. s.r.o.	1 704 791,68 Kč	09.05.2024	12.06.2025	Dokončeno	
	24.17	Stavba	Stavební úprava vodovodu Podzámecká, Ruda nad Moravou	24.17_ Stavební úprava vodovodu Podzámecká, Ruda nad Moravou – projekt	143,24				AVJ-STAVBY s.r.o.	1 318 176,54 Kč	28.03.2025	17.12.2025	Dokončeno	
	24.05	Stavba	Hanušovice - výměna šachty S314 u nádraží	24.05_ Hanušovice výměna šachty č. 314 u nádraží - stavba					EKOZIS spol. s.r.o.	179 599,90 Kč	28.02.2024	28.11.2024	Dokončeno	
ZÁBŘEH	22.14	Stavba	ČOV Zábřeh – stavební a technologická úprava VN2, strojovny VN, odtahu přebytkového kalu, zahusnění přebytkového kalu, odtahu kalu z usazovací nádrže	22.14_ ČOV Zábřeh – stavební a technologická úprava VN2, strojovny VN, odtahu přebytkového kalu, zahusnění přebytkového kalu, odtahu kalu z usazovací nádrže – stavba					GASCO s.r.o.	25 038 338,59 Kč	06.09.2024	22.09.2025	Dokončeno	
	24.06	Technologické	ČOV Zábřeh - výměna aerálního systému AN1 a AN2	24.06_ ČOV Zábřeh – výměna aerálního systému AN1 a AN2					„PLAST PRODUKT“, spol. s.r.o.	1 875 690,00 Kč	27.05.2024	23.06.2025	Dokončeno	
	25.05	Technologické	ČOV Zábřeh - dmýchadlo	25.05_ ČOV Zábřeh – turbodmýchadlo					KUBÍČEK VHS, s.r.o.	1 156 900,00 Kč	11.11.2025	11.04.2026	Pokračuje v roce 2026	
	25.06	Projekt	Stavební úprava vodovodu a kanalizace Indrova, Zábřeh	25.06_ Stavební úprava vodovodu a kanalizace Indrova, Zábřeh – projekt					VODING HRANICE, spol. s.r.o.	383 000,00 Kč	03.04.2025	31.10.2025	Dokončeno	
	25.07	Projekt	Stavební úprava vodovodní šyby pod rekou Sázavou ul. ČSA, Zábřeh						AQOL s.r.o.	168 500,00 Kč	16.09.2025	31.03.2026	Pokračuje v roce 2026	
	25.08c	Technologické	ČOV Zábřeh - bezexpanzní doplňovací zařízení	25.08c_ ČOV Zábřeh – bezexpanzní doplňovací zařízení					KOMTERM construction, s.r.o.	244 561,00 Kč	25.06.2025	25.07.2025	Dokončeno	
	25.08f	Technologické	ČOV Zábřeh - čerpadlo interní recirkulace kalu v AN						LK Pumpservice, s.r.o.	235 666,00 Kč	03.10.2025	12.12.2025	Dokončeno	
	25.09	Stavba	Stavební úprava kanalizace ČSA a Krizkovského, Zábřeh	25.09_ Stavební úprava kanalizace ČSA a Krizkovského, Zábřeh – stavba	250,62				JUTHERM s.r.o.	6 874 702,51 Kč	09.05.2025	18.12.2025	Dokončeno	
	21.48	Technologické	ČOV Mohelnice - dosazovací nádrže, čerpadla											Přesunuto do 2026
	21.49	Technologické	ČOV Mohelnice - strojni odvodnění											Přesunuto do 2026
MOHELNICE	23.09	Projekt	Zrušení ČOV Vlčice, vybudování ČS a výtahu do kanalizační sítě Loštice, paralelní vodovod	23.09_ ČS Vlčice, zrušení ČOV Vlčice, výtah kanalizace a stavební úprava vodovodu do Loštice - projekt					SPVS, a.s.	723 200,00 Kč	28.03.2025	01.04.2026	Pokračuje v roce 2026	
	21.56	Stavba	Bezyklopová sanace kanalizace Stanislavova, Mohelnice	21.56_ Bezyklopová sanace kanalizace Stanislavova, Mohelnice – stavba	90,00				TRASKO BVT, s.r.o.	1 002 432,00 Kč	14.09.2025	14.05.2026	Pokračuje v roce 2026	
	24.03	Projekt	ÚV Moravičany - FVE (fotovoltaická elektrárna)	24.02_24.03_24.04_ Technicko-ekonomické studie a PD pro FVE Moravičany, Mohelnice a Šumperk - Část 1_24.02_ ČOV Šumperk-studie a PD						PKV BUILD s.r.o.	603 999,00 Kč	01.02.2024		Pokračuje v roce 2026
		Stavba	ÚV Moravičany - FVE (fotovoltaická elektrárna)	24.03_FVE ÚV Moravičany						Kenergen s.r.o.	951 277,46 Kč	08.12.2025	24.09.2026	Pokračuje v roce 2026
	24.04	Projekt	ČOV Mohelnice - FVE (fotovoltaická elektrárna)	24.02_24.03_24.04_ Technicko-ekonomické studie a PD pro FVE Moravičany, Mohelnice a Šumperk - Část 1_24.02_ ČOV Šumperk-studie a PD						PKV BUILD s.r.o.	719 502,00 Kč	01.02.2024		Pokračuje v roce 2026
		Stavba	ČOV Mohelnice - FVE (fotovoltaická elektrárna)	24.04_FVE ČOV Mohelnice						Kenergen s.r.o.	1 917 689,58 Kč	08.12.2025	24.09.2026	Pokračuje v roce 2026
	24.07	Stavba	ČOV Mohelnice - obnova kalových poli	24.07_ ČOV Mohelnice – obnova kalových poli – stavba					EKOZIS spol. s.r.o.	7 486 110,67 Kč	04.11.2024	15.07.2025	Dokončeno	
	21.53	Stavba	ČOV Mohelnice - zakrytí kalojemů	24.08 a 21.53_ ČOV Mohelnice – provzdušnění, odtah kalu 3. kalové nádrže a zakrytí kalojemů – stavba					Stavební hut Statiňany, spol. s.r.o.	258 114,00 Kč	01.04.2025	10.10.2025	Dokončeno	
	24.08	Technologické	ČOV Mohelnice - provzdušnění a odtah kalu 3. kalové nádrže	24.08 a 21.53_ ČOV Mohelnice – provzdušnění, odtah kalu 3. kalové nádrže a zakrytí kalojemů – stavba					Stavební hut Statiňany, spol. s.r.o.	1 351 184,58 Kč	01.04.2025	10.10.2025	Dokončeno	
	24.16	Projekt	Intenzifikace ČOV Loštice	24.16_ Intenzifikace ČOV Loštice - projekt						KONEKO, spol. s.r.o.	2 760 000,00 Kč	02.09.2024	15.12.2025	Dokončeno
25.08b	Technologické	ÚV Moravičany - ventilátor chlorovna	25.08b_ ÚV Moravičany – Radiální ventilátor s montáží						Petr Zajíček, Uničov	40 340,00 Kč	18.03.2025	30.04.2025	Dokončeno	
25.08e	Technologické	ČOV Mohelnice - 2ks čerpadel interní recirkulace kalu v AN	25.08e_ ČOV Mohelnice - 2ks čerpadel interní recirkulace kalu v AN						LK Pumpservice, spol. s.r.o.	177 323,00 Kč	08.09.2025	14.11.2025	Dokončeno	
25.08g	Technologické	ÚV Moravičany - regulátory dávkování chloru	25.08g_ ÚV Moravičany - výměna podtlakových regulátorů						DISA s.r.o.	149 729,40 Kč	12.11.2025	20.02.2026	Pokračuje v roce 2026	

## Tabulka 9 – Seznam oprav provedených v režimu obnovujících oprav vodohospodářské infrastruktury prostřednictvím provozovatele ŠPVS.

Provoz	Poř. č.	Středisk o	č. zakázky	Název akce	Zařízení	Stávající materiál	DN	Délka upř.	Popis stavby		Odhad nákladů Kč bez DPH	Schvázeno VHZ k realizaci	Výše nákladů - rozpočet stavby dle Prov.smlouvy Kč bez DPH	Datum zahájení prací	Datum ukončení prací	Stav realizace	Uplněnáno po realizaci dle Provoz.smlouvy Kč bez DPH	Předán VHZ soupis prov.prací	Poznámka	
									Stávající stav	Návrh řešení										
<b>Vodovod</b>																				
SU	23-02	1001	OO240002	Stavební úprava vodovodu, ul. Lidická, p.č. 1396/1, k.ú. Šumperk	Vodovod	OC	80	19	Potrubí ocel o délce 19 m s absencí armatur. Konec životnosti potrubí	Výměna za LT 80	450 000 Kč	25.11.2024	<b>450 723 Kč</b>	29.05.2025	19.06.2025	Dokončeno	<b>460 633 Kč</b>	31.07.2025		
SU	17-07	1001	OO250003	Stavební úprava vodovodu, ul. Mánesova p.č. 2296, k.ú. Šumperk	Vodovod	Ocel	80	46	Potrubí na hranici životnosti, poruchy	Výměna za LT 80	880 000 Kč	25.11.2024	<b>901 816 Kč</b>	07.04.2025	19.08.2025	Dokončeno	<b>1 037 751 Kč</b>	31.10.2025		
HA	22-06	1102	OO250004	Stavební úprava vodovodu, ul. Sportovní parc.č. 3368/1, k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem	vodovod	PE	63/40	62	Nestandardní profil vodovodu bez koncové odkalovací armatury.	Výměna za PE 90 a doplnění standardních armatur.	1 300 000 Kč	25.11.2024	<b>1 203 217 Kč</b>	23.09.2025	17.12.2025	Dokončeno	<b>1 142 502 Kč</b>	30.01.2026		
MO	23-01	1301	OO250001	Stavební úprava vodovodu a kanalizace, ul. Stanislavova, Mohelnice - SO 01 Vodovod	Vodovod	Litina	80/100	25+108	Stáv. vodovod vykazuje značnou poruchovost	Výměna za litinu DN 80 a DN 100	2 400 000 Kč	25.11.2024	<b>2 203 481 Kč</b>	07.05.2025	10.11.2025	Dokončeno	<b>2 666 648 Kč</b>	30.01.2026		
MO	21-12	1306	OO240006	Stavební úprava vodovodu TR-23 až TR-28, k.ú. Třeština	Vodovod	PVC	110	217	Vodovod je velmi často poruchový, potrubí je nedostatečně obypané pískem a dochází k protlačení potrubí kamením.	Výměna za LT DN 110	1 000 000 Kč	26.01.2024	<b>1 024 714 Kč</b>	05.06.2025	28.07.2025	Dokončeno	<b>1 029 434 Kč</b>	31.10.2025	Přesun z roku 2024, stavba bez konečných povrchů předána VHZ 31.01.2025	
											2 367 901 Kč		<b>2 367 901 Kč</b>	12.04.2024	15.10.2024		<b>2 367 901 Kč</b>	31.01.2025		
<b>Celkem</b>											8 397 901 Kč		8 151 852 Kč				8 704 869 Kč			
<b>Kanalizace</b>																				
MO	21-36	3301	OO250002	Stavební úprava vodovodu a kanalizace, ul. Stanislavova, Mohelnice - SO 02 Kanalizace	Kanalizace	Beton		110	Popraskaná a částečně zborcená kanalizace, netěsná, chybějící střepty a vylustující kořeny	Výměna za kameninu DN 300	5 500 000 Kč	25.11.2024	<b>3 238 926 Kč</b>	07.05.2025	10.11.2025	Dokončeno	<b>3 715 204 Kč</b>	30.01.2026		
SU	24-01	3106	OO250005	Stavební úprava kanalizace, lokalita ul. Zábřezská, k.ú. Henušovice	Kanalizace	PVC	200, 250, 300	122	Netěsné spoje, praskliny, kačerny balistní vody, absence šachtových den apod.	Výměna za kameninu DN 300	4 000 000 Kč	25.11.2024	<b>2 802 078 Kč</b>	25.08.2025	05.12.2025	Dokončeno	<b>3 608 437 Kč</b>	30.01.2026		
SU	23-10	3102	OO240008	Oprava kogenerační jednotky TEDOM Cento T140	Kanalizace - technolog.	-	-	-	Většina dílů KGJ má po životnosti a jsou spotřebobovány, kogenerační jednotka již není schopna bezpečného provozu.	Oprava KGJ	240 000 Kč	27.06.2024	<b>240 000 Kč</b>	25.10.2024	06.03.2025	Dokončeno	<b>279 107 Kč</b>	30.04.2025	dokončení z roku 2024	
SU	-	3109	OO250006	Bežycíková sanace kanalizace, ul. K Lužim, Víkřovice	Kanalizace	Beton	300	135	Netěsné spoje, kořeny, zanášeli se	Frézování, vložování UV liner			<b>859 182 Kč</b>	02.09.2025	31.10.2025	Dokončeno	<b>773 182 Kč</b>	30.01.2026		
ZA	18-02	3201	OO240004	Stavební úprava kanalizace, ul. ČSA a Křížkovského, Zábřeh	Kanalizace	Kamenina	300	250		Výměna za kameninu DN 300			<b>262 000 Kč</b>			Předáno 24.03.2025	<b>262 000 Kč</b>	30.04.2025	Předání DPS vč. aktualizace vyjádření VHZ Šumperk	
<b>Celkem</b>											9 740 000 Kč		7 402 187 Kč				8 637 930 Kč			

Tabulka 9

↓ výstavba vodovodu a kanalizace v ulici Nerudova v Šumperku





↑ výstavba vodovodu a kanalizace  
v ulici Nerudova v Šumperku

## Specifikace strategických v roce 2025

EY Czech Republic  
Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.  
AUDIT AK CONSULT, s.r.o.  
ČSOB, a.s.  
Melzer, spol. s r. o.  
Komerční banka, a.s.  
Staska, Kavřík, advokátní kancelář  
KC-dotace s.r.o.  
PKV BUILD s.r.o.

## Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost VHZ nezaznamenala v roce 2025 žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

## Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

Společnost VHZ nenabyla v roce 2025 žádné vlastní akcie nebo vlastní podíly.

## Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovních vztazích

Společnost VHZ v rámci svého poslání vyvíjí činnost v oblasti ochrany životního prostředí na úseku zajišťování správy a rozvoje infrastruktury zajišťující čištění odpadních vod v souladu s vodním a jinými zákony.

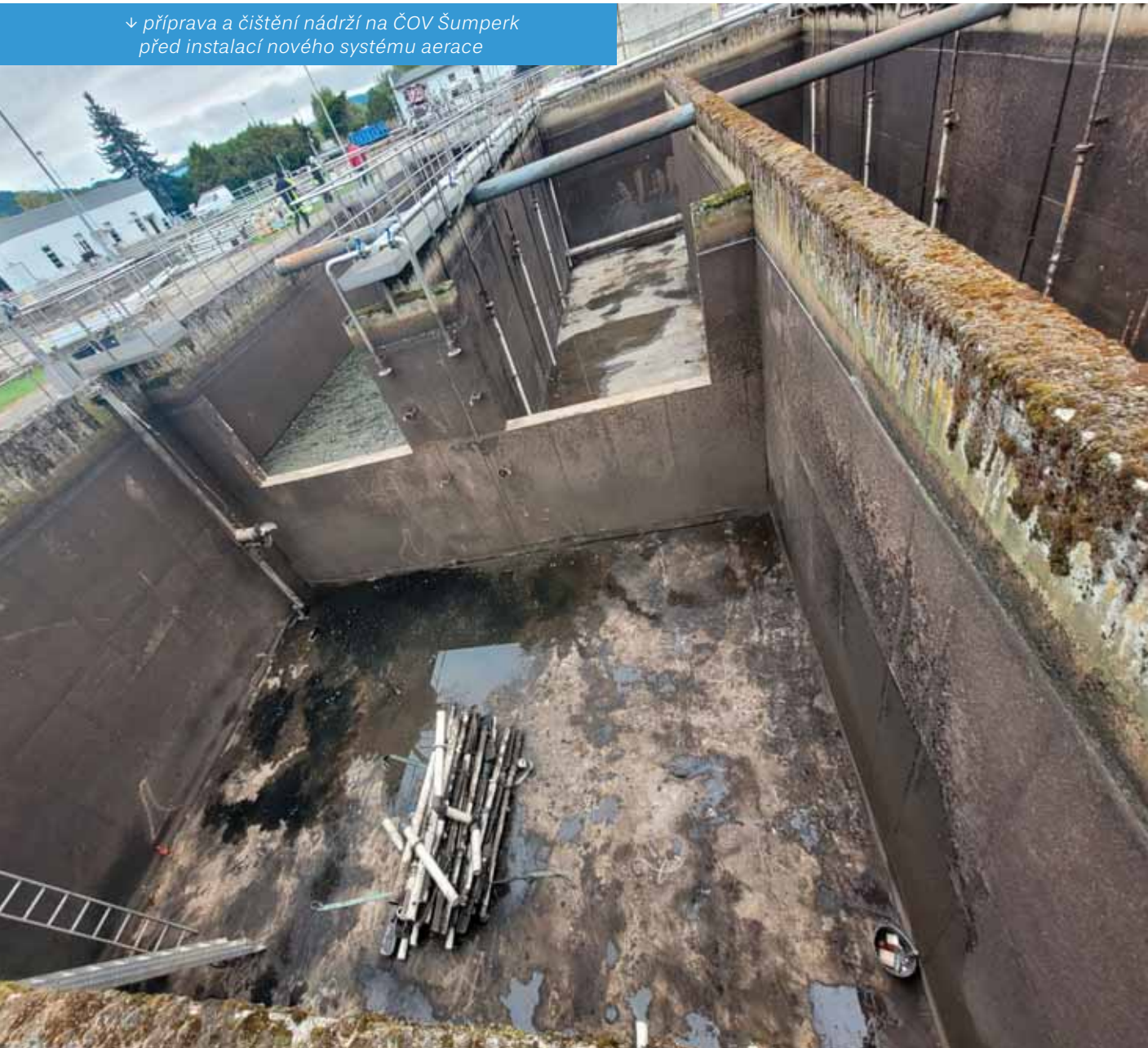
V rámci aktivit pracovních vztahů společnost VHZ vytváří podmínky pro všestranný osobnostní růst svých zaměstnanců. K tomu využívá prostředky sys-

tematického školení zaměstnanců s odkazem na pracovní zařazení zaměstnanců, systém nadstandardních benefitů zaměstnanců jako jsou jeden týden dovolené navíc, příspěvek na volnočasové aktivity zaměstnanců, příspěvek zaměstnavatele na penzijní připojištění a stravenkový paušál.

## Ostatní významné skutečnosti

Ostatní významné skutečnosti roku 2025 jsou vtěleny do textu přílohy k účetní závěrce.

↓ příprava a čištění nádrží na ČOV Šumperk před instalací nového systému aerace



# Prohlášení představenstva společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. k povinnosti zpracovávat Zprávu o vztazích dle § 82 z. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích („ZOK“)

Na základě § 82 ZOK vypracuje statutární orgán **ovládané osoby** do 3 měsíců od skončení účetního období písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za uplynulé účetní období.

**Ovládanou osobou** je obchodní korporace ovládaná ovládající osobou.

**Ovládající osobou** je osoba, která může v obchodní korporaci přímo či nepřímo uplatňovat rozhodující vliv. Představenstvo společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., sídlem Jílová 6, 787 01 Šumperk (dále jen „Společnost“), tímto prostřednictvím svého předsedy představenstva, pana Ing. Romana Maceka, ve vztahu k ustanovení § 82 ZOK prohlašuje, že:

- Společnost od 2. 11. 2020 vlastní 100 % kusů akcií společnosti Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., sídlem Jílová, 787 01 Šumperk (dále jen „ŠPVS“) – Společnost je tak mateřskou společností společnosti ŠPVS, a.s. a vůči této společnosti ŠPVS je Společnost ovládající společností. Společnost ŠPVS je ovládanou společností ve smyslu § 74 odst. 1 ZOK.
- Společnost není u jiné osoby ovládající osobou;
- Společnost nejedná s jinou osobou, a to ani se společností ŠPVS ve shodě;
- Společnost **nemá** většinového spoluvlastníka. Dle Stanov Společnosti je hlasovací právo kteréhokoliv akcionáře a jím ovládané osoby omezeno stanovením nejvyššího počtu hlasů, který činí 39,5 % z celkového počtu hlasů připadajících na všechny vydané akcie;

- Společnosti není známo, že by Společnost byla řízenou osobou;
- Společnosti není dále známo, že by Společnost byla ovládanou osobou.

Vzhledem k výše uvedenému Společnosti nevznikla povinnost uzavřít ovládací smlouvu ani vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládanou a ovládací osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (zprávu o vztazích mezi propojenými osobami).

V Šumperku dne 31. 3. 2026

**Ing. Roman Macek**

Předseda představenstva

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.



## Zpráva o kontrolní činnosti dozorčí rady

Na následujících stranách je vložena zpráva o kontrolní činnosti dozorčí rady společnosti v roce 2025.

## Výrok auditora

Na následujících stranách je vložen Výrok auditora k Výroční zprávě a účetní závěrce pro rok 2025.

## Účetní závěrka

Na následujících stranách je vložena účetní závěrka roku 2025.

### Rozvaha

### Výkaz zisku a ztráty

### Přehled o peněžních tocích

### Přehled o změnách vlastního kapitálu

## Zpráva z kontrolní činnosti Dozorčí rady a z provedení přezkumu účetní závěrky společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. za rok 2025.

Určeno pro: Valnou hromadu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk a.s.

Účetní období: 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025.

Datum: 23. 4. 2026

Zapsal: Doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph. D., předseda dozorčí rady VHZ Šumperk a.s.

### 1. Obecné

Dozorčí rada Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s., (dále jen „Společnost“) na svých zasedáních v průběhu roku 2025 v souladu s jejími pravomocemi, které vyplývají ze zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „Zákon“), a Stanov Společnosti, dohlížela na výkon působnosti Představenstva Společnosti a na vykonávanou činnost Společnosti.

Dozorčí rada byla od 1. 1. 2025 do 31.12. 2025 tvořena panem doc. JUDr. Michaelem Kohajdou, Ph. D., předsedou dozorčí rady, a dále řadovými členy dozorčí rady, panem Vladimírem Hrochem Mgr. Janem Špičkou, Ing. Janou Fialovou a Bc. Radoslavem Matouškem. Dozorčí rada se v účetním období roku 2025 sešla na svých **šesti** jednáních konaných ve dnech 20.2.2025, 24.4.2025, 12.6.2025, 4.9.2025, 6.11.2025 a 18.12.2025.

Dozorčí rada konstatuje, že Představenstvo Společnosti prostřednictvím svého Předsedy představenstva nebo v jeho nepřítomnosti prostřednictvím Výkonného ředitele Společnosti, panem JUDr. Martinem Budišem, pravidelně na jednáních Dozorčí rady předkládalo Dozorčí radě veškeré podstatné a dozorčí radou vyžádané informace o činnosti Společnosti.

### 2. Kontrolní činnost

Dozorčí rada Společnosti se na svých jednáních pravidelně zabývala kontrolou výkonu podnikatelské činnosti a hospodařením Společnosti, přičemž ve všech případech kontroly neshledala jakoukoliv výhradu. Dozorčí rada konstatuje, že jí byly předkládány veškeré podstatné podklady, na základě kterých činila svá stanoviska a vyjádření vyžadovaná jak Zákonem, tak Stanovami společnosti. Dozorčí radě byly pravidelně předkládány věcné seznamy všech dodavatelských daňových dokladů, tímto jí byly pravidelně předkládány informace o výdajových peněžních tocích Společnosti.

**Na základě průběžně prováděné kontrolní činnosti Dozorčí rada v rámci své kontroly na základě předložených informací nezaznamenala jakýkoliv negativní nález či zjištění.**

### 3. Přezkum účetní závěrky, výroční zprávy a návrhu na rozdělení zisku.

Dozorčí rada konstatuje, že auditorské ověření účetní závěrky provedené k **2. 4. 2026** bylo provedeno v souladu se zákonem o auditorech č. 254/2000 Sb., mezinárodními auditorskými standardy

a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů ČR, a to auditorem Ing. Karlem Psohlavcem, auditorské oprávnění č. 1175, auditorská společnost AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

Dozorčí rada konstatuje, že podle jejího názoru a názoru auditora účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2025 a poctivý obraz nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Dozorčí rada konstatuje, že jak vyplývá z jí dostupných záznamů, tak Společnost má 100% podíl na jiné společnosti, a to Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. (100% kusů akcií), tedy je společníkem v jiné právnické osobě, která je podnikatelem, Společnost není u jiné osoby než ŠPVS ovládající osobou, společnost nejedná za stávajících podmínek s jinou osobou ve shodě, Společnost nemá většinového vlastníka. Dozorčí radě není současně známo, že by Společnost byla řízenou osobou a že by Společnost byla ovládanou osobou. Vzhledem k výše uvedenému, Společnosti nevznikla povinnost uzavřít ovládací smlouvu ani vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládací osobou (zprávu o vztazích mezi propojenými osobami).

Dozorčí rada na svém jednání dne 23. 4. 2026 přezkoumala řádnou účetní závěrku a Výroční zprávu Společnosti za rok 2025, včetně její konsolidované části a návrh na rozdělení zisku Společnosti za rok 2025 ve výši **36.239.015,61 Kč**. Na základě provedeného přezkumu dozorčí rada doporučuje Valné hromadě schválit:

1. Roční účetní závěrku Společnosti za rok 2025, včetně Výroční zprávy Společnosti, jejíž součástí je i její konsolidovaná část.
2. Projednat a schválit výsledek hospodaření běžného účetního období, tj. zisku za rok 2025 ve výši **36.239.015,61 Kč**.
3. Projednat a schválit, aby byl celý zisk roku 2025 vypořádan tak, že část zisku ve výši **300.000,- Kč** bude převeden na sociální fond Společnosti a zbylá část zisku ve výši **35.939.015,61 Kč** byla převedena na účet nerozděleného zisku minulých let;

Přezkum konsolidované účetní závěrky VHZ a ŠPVS pro rok 2025 byl rovněž Dozorčí radou proveden a Dozorčí rada k němu zpracovala samostatnou přílohou zprávu pro valnou hromadu Společnosti.

**Doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph. D.**  
předseda Dozorčí rady Společnosti





## Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky  
o ověření výroční zprávy  
k 31. 12. 2025

obchodní společnosti:

**Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.**

Jilová 2769/6, 787 01 Šumperk  
IČ 47 67 49 54

ověření provedl:

**AUDIT AK CONSULT, s.r.o.**

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119  
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

**Ing. Karel Psohlavec**

Auditor, auditorské oprávnění č. 1175

Akcionářům společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

#### **Výrok auditora**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. k 31. 12. 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

#### **Základ pro výrok**

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### **Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že



- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.



- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Vyškově dne 2. dubna 2026

**AUDIT AK CONSULT, s.r.o.**



auditak@auditak.cz

Masarykovo nám. 47/33  
882 01 Vyškov  
tel.: 517 345 903  
DIČ: CZ60715880



AUDIT AK CONSULT, s.r.o.  
auditorské oprávnění č. 119

Ing. Karel Psohlavec  
jednatel, auditorské oprávnění č. 1175

ROZVAHA  
v plném rozsahu

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

k datu  
31.12.2025  
(v tisících Kč)Jílová 2769/6  
Šumperk  
787 01

		31.12.2025			31.12.2024
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>2 988 510</b>	<b>1 248 899</b>	<b>1 739 611</b>	<b>1 739 557</b>
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>				
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>2 895 963</b>	<b>1 248 899</b>	<b>1 647 064</b>	<b>1 666 596</b>
<b>I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>9 669</b>	<b>7 646</b>	<b>2 023</b>	<b>2 997</b>
1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Ocenitelná práva	4 620	2 597	2 023	2 997
2.1.	Software	4 620	2 597	2 023	2 997
2.2.	Ostatní ocenitelná práva				
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	5 049	5 049		
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý majetek				
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>2 759 522</b>	<b>1 241 253</b>	<b>1 518 269</b>	<b>1 536 827</b>
1.	Pozemky a stavby	2 430 545	1 024 068	1 406 477	1 427 986
1.1.	Pozemky	10 336		10 336	10 312
1.2.	Stavby	2 420 209	1 024 068	1 396 141	1 417 674
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	314 403	217 185	97 218	95 062
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	394		394	394
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	394		394	394
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	14 180		14 180	13 385
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	14 180		14 180	13 385
<b>III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>126 772</b>		<b>126 772</b>	<b>126 772</b>
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	126 772		126 772	126 772
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>92 307</b>		<b>92 307</b>	<b>72 400</b>
<b>I.</b>	<b>Zásoby</b>				
1.	Materiál				
2.	Nedokončená výroba a polotovary				
3.	Výrobky a zboží				
3.1.	Výrobky				
3.2.	Zboží				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
<b>II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>20 454</b>		<b>20 454</b>	<b>7 920</b>
1.	Dlouhodobé pohledávky				
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
1.4.	Odložená daňová pohledávka				
1.5.	Pohledávky - ostatní				
1.5.1.	Pohledávky za společníky				
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
1.5.3.	Dohadné účty aktivní				
1.5.4.	Jiné pohledávky				

		31.12.2025			31.12.2024
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
2.	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	20 454		20 454	7 920
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	2 716		2 716	3 464
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
2.4.	<i>Pohledávky - ostatní</i>	17 738		17 738	4 456
2.4.1.	Pohledávky za společníky				
2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	789		789	811
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	17		17	16
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	14 376		14 376	
2.4.6.	Jiné pohledávky	2 556		2 556	3 629
<b>III.</b>	<b><i>Krátkodobý finanční majetek</i></b>				
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
<b>IV.</b>	<b><i>Peněžní prostředky</i></b>	<b>71 853</b>		<b>71 853</b>	<b>64 480</b>
1.	Peněžní prostředky v pokladně	9		9	10
2.	Peněžní prostředky na účtech	71 844		71 844	64 470
<b>D.</b>	<b><i>Časové rozlišení</i></b>	<b>240</b>		<b>240</b>	<b>561</b>
1.	Náklady příštích období	232		232	244
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	8		8	317

Rozvaha

		31.12.2025	31.12.2024
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>1 739 611</b>	<b>1 739 557</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>1 564 722</b>	<b>1 529 551</b>
<b>I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>1 276 174</b>	<b>1 276 174</b>
1.	Základní kapitál	1 276 174	1 276 174
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
<b>II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>32 269</b>	<b>33 337</b>
1.	Ážio	2 234	2 234
2.	Kapitálové fondy	30 035	31 103
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	27 481	27 481
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	2 554	3 622
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
<b>III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>53 266</b>	<b>53 091</b>
1.	Ostatní rezervní fondy	53 036	53 036
2.	Statutární a ostatní fondy	230	55
<b>IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>166 774</b>	<b>137 544</b>
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazena ztrata minulých let	166 774	137 544
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
<b>V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>36 239</b>	<b>29 405</b>
<b>VI.</b>	<b>Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)</b>		
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>170 513</b>	<b>203 268</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>		
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy		
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>170 513</b>	<b>203 268</b>
<b>I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>155 630</b>	<b>162 709</b>
1.	Vydané dluhopisy		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
1.2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	29 598	54 998
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	82 200	75 400
9.	Závazky - ostatní	43 832	32 311
9.1.	Závazky ke společníkům		
9.2.	Dohadné účty pasivní	16	67
9.3.	Jiné závazky	43 816	32 244
<b>II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>14 883</b>	<b>40 559</b>
1.	Vydané dluhopisy		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
1.2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	7 400	19 400
3.	Krátkodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů	3 702	8 505
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	3 781	12 654
8.1.	Závazky ke společníkům		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	579	508
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	327	284
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	2 834	3 027
8.6.	Dohadné účty pasivní	4	3
8.7.	Jiné závazky	37	8 832
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>4 376</b>	<b>6 738</b>
1.	Výdaje příštích období	4 376	6 738
2.	Výnosy příštích období		

<b>Datum sestavení účetní závěrky:</b>	<b>02.04.2026</b>
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	
Právní forma účetní jednotky:	<b>akciová společnost</b>
Předmět podnikání:	<b>pronájem vodohospodářské infrastruktury</b>

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
v druhovém členění

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.  
IČ: 47674954

období končící k  
31.12.2025  
(v tisících Kč)

Jílová 2769/6  
Šumperk  
787 01

Výkaz zisku a ztráty

		období do 31.12.2025	období do 31.12.2024
<b>I.</b>	<b>Tržby z prodeje výrobků a služeb</b>	<b>184 084</b>	<b>162 494</b>
<b>II.</b>	<b>Tržby za prodej zboží</b>		
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>74 508</b>	<b>61 724</b>
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
2.	Spotřeba materiálu a energie	524	785
3.	Služby	73 984	60 939
<b>B.</b>	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>		
<b>C.</b>	<b>Aktivace (-)</b>		
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>12 203</b>	<b>11 672</b>
1.	Mzdové náklady	8 738	8 477
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	3 465	3 195
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	2 970	2 875
2.2	Ostatní náklady	495	320
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>65 830</b>	<b>63 346</b>
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	65 830	63 346
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	65 830	63 346
1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob		
3.	Úpravy hodnot pohledávek		
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>1 171</b>	<b>1 611</b>
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	257	394
2.	Tržby z prodaného materiálu		
3.	Jiné provozní výnosy	914	1 217
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>1 656</b>	<b>2 870</b>
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		2
2.	Prodaný materiál		
3.	Daně a poplatky	198	201
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
5.	Jiné provozní náklady	1 458	2 667
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>31 058</b>	<b>24 493</b>
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly</b>	<b>12 037</b>	<b>12 037</b>
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	12 037	12 037
2.	Ostatní výnosy z podílů		
<b>G.</b>	<b>Náklady vynaložené na prodané podíly</b>		
<b>V.</b>	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku</b>		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
<b>H.</b>	<b>Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem</b>		
<b>VI.</b>	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	<b>1 382</b>	<b>1 924</b>
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1 382	1 924
<b>I.</b>	<b>Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti</b>		
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	<b>1 375</b>	<b>4 085</b>
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	1 375	4 085
<b>VII.</b>	<b>Ostatní finanční výnosy</b>		
<b>K.</b>	<b>Ostatní finanční náklady</b>	<b>63</b>	<b>66</b>
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>11 981</b>	<b>9 810</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>43 039</b>	<b>34 303</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů</b>	<b>6 800</b>	<b>4 898</b>
1.	Daň z příjmů splatná		-22
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	6 800	4 920
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>36 239</b>	<b>29 405</b>
<b>M.</b>	<b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)</b>		
<b>***</b>	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>36 239</b>	<b>29 405</b>
<b>*</b>	<b>Čistý obrat za účetní období</b>	<b>184 084</b>	<b>162 494</b>

<b>Datum sestavení účetní závěrky:</b>	<b>02.04.2026</b>
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky:	<b>akciová společnost</b>
Předmět podnikání:	<b>pronájem vodohospodářské infrastruktury</b>

PŘEHLED O ZMĚNÁCH  
VLASTNÍHO KAPITÁLUVodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.  
IČ: 47674954k datu  
31.12.2025  
(v tisících Kč)Jílová 2769/6  
Šumperk  
787 01

Přehled o změnách vlastního kapitálu

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Nerozdělený zisk nebo neuhrzena ztrata minulých let	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>1 276 174</b>	<b>34 662</b>	<b>53 111</b>	<b>89 056</b>		<b>48 587</b>		<b>1 501 590</b>
Rozdělení výsledku hospodaření			100	48 487		-48 587		
Zvýšení základního kapitálu vklady								
Vyplacené podíly na zisku								
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Přímé čerpání fondů			-120					-120
Výsledek hospodaření za běžné období						29 405		29 405
Přecenění zajišťovacího úrokového swapu		-1 325		1				-1 324
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>1 276 174</b>	<b>33 337</b>	<b>53 091</b>	<b>137 544</b>		<b>29 405</b>		<b>1 529 551</b>
Rozdělení výsledku hospodaření			300	29 105		-29 405		
Zvýšení základního kapitálu vklady								
Vyplacené podíly na zisku								
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Přesuny mezi fondy VK			-125	125				
Výsledek hospodaření za běžné období						36 239		36 239
Přecenění zajišťovacího úrokového swapu		-1 068						-1 068
<b>Stav k 31.12.2025</b>	<b>1 276 174</b>	<b>32 269</b>	<b>53 266</b>	<b>166 774</b>		<b>36 239</b>		<b>1 564 722</b>

Datum sestavení účetní závěrky:	02.04.2026
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání:	pronájem vodohospodářské infrastruktury

<b>PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)</b>		<b>Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. IČ: 47674954</b>	
období končící k 31.12.2025 (v tisících Kč)		Jílová 2769/6 Šumperk 787 01	
		období do 31.12.2025	období do 31.12.2024
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	<b>64 480</b>	<b>56 547</b>
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	43 039	34 303
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	53 529	53 078
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	65 830	63 346
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv		
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-257	-392
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	-12 037	-12 037
A.1.5.	Vyučtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	-7	2 161
A.1.6.	Případné opravy a ostatní nepeněžní operace		
<b>A.*</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami</b>	<b>96 568</b>	<b>87 381</b>
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	738 431	6 711
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktiv	754 469	-1 220
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasiv	-16 038	7 931
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)		
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
<b>A.**</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	<b>834 999</b>	<b>94 092</b>
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-1 375	-4 085
A.4.	Přijaté úroky (+)	1 382	1 924
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-767 750	-2 347
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti (+/-)		
<b>A.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>67 256</b>	<b>89 584</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv (-)	-49 156	-48 815
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv (+)	257	394
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám (-/+)		
B.4.	Přijaté dotace na pořízení stálých aktiv (+)	2 858	207
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-46 041</b>	<b>-48 214</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	-25 879	-45 354
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		-120
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu, včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		-120
C.2.6.	Vyplacené dividendy a podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání		
C.3.	Přijaté dividendy	12 037	12 037
<b>C.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-13 842</b>	<b>-33 437</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>7 373</b>	<b>7 933</b>
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období</b>	<b>71 853</b>	<b>64 480</b>

Přehled o peněžních tocích

<b>Datum sestavení účetní závěrky:</b>	<b>02.04.2026</b>
<b>Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:</b>	
<b>Právní forma účetní jednotky:</b>	<b>akciová společnost</b>
<b>Předmět podnikání:</b>	<b>pronájem vodohospodářské infrastruktury</b>

# Příloha k účetní závěrce

## Popis společnosti

### Obchodní jméno:

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

### Sídlo:

Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk,

### Údaje o zřízení:

Akciová společnost byla založena podle par. 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR se sídlem v Praze. Zakladatel splatil celé základní jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku Vodovody a kanalizace Šumperk, Jílová 2, 787 01 Šumperk. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 714.

### Právní forma:

akciová společnost

### Datum vzniku:

1. 1. 1994

### IČ:

47674954

### Předmět činnosti:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### Způsob jednání:

Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně nebo v jeho nepřítomnosti dva členové představenstva společně.

### Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

### Základní kapitál:

1 276 174 000,- Kč, Splaceno: 100%

### Akcie:

1 276 174 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč. Akcie na jméno jsou převoditelné jen s předchozím souhlasem valné hromady. Nemá-li splněna podmínka udělení souhlasu k převodu akcií valnou hromadou, je smlouva o převodu těchto akcií neplatná. Při převodu akcií na jméno a všech práv s nimi spojených na jiné osoby než obce, které jsou v okrese Šumperk ke dni schválení těchto stanov, nebo vyšší územně samosprávný celek, jehož jsou tyto obce součástí, je valná hromada povinna udělení souhlasu odmítnout.

**Struktura konsolidačního celku:** Společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. je konsolidující účetní jednotkou společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. a Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.

## Orgány společnosti

Společnost má dualistický systém vnitřní struktury, kdy orgány společnosti jsou:

- valná hromada (dále také „**VH VHZ**“) – je nejvyšším orgánem a tvoří ji všichni přítomní akcionáři. Do její působnosti mj. spadá rozhodování o změně stanov, pachtu závodu společnosti či jeho části, veškeré úkony spojené s členy představenstva a dozorčí rady (volba, odvolání, smlouvy apod.), schvalování účetní závěrky či rozhodnutí o rozdělení zisku;
- představenstvo – je statutárním orgánem, řídí činnost společnosti a zastupuje ji;
- dozorčí rada – je kontrolním orgánem společnosti a dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.

### Stav k 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025

## Statutární orgán – představenstvo

Ing. Roman Macek, člen představenstva, předseda představenstva

Mgr. Miroslav Adámek, člen představenstva

RNDr. Mgr. František John, Ph.D., člen představenstva

Mgr. Pavel Doubrava, člen představenstva

Mgr. Bohuslav Hudec, člen představenstva

Jan Konečný, člen představenstva

Jiří Vykydal, člen představenstva

## Dozorčí rada

Doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph. D., člen dozorčí rady,  
předseda dozorčí rady

Mgr. Jan Špička, člen dozorčí rady

Vladimír Hroch, člen dozorčí rady

Ing. Jana Fialová, člen dozorčí rady

Bc. Radoslav Matoušek, člen dozorčí rady

## Výkonný ředitel společnosti

JUDr. Martin Budiš – ve funkci od 1. 10. 2015

## Osoby podílející se 10 a více procenty na základním kapitálu

Jméno osoby	Rok 2024	Rok 2025
Město Šumperk	28,840 %	28,840 %
Město Zábřeh	19,355 %	19,355 %
Město Mohelnice	17,441 %	17,441 %

V roce 2025 nedošlo ke změně základního kapitálu společnosti. VHZ nemá mateřskou společnost, současně nemá organizační složku v zahraničí. Společnost v roce 2025 nevstoupila do insolvenčního řízení, konkurzu, sloučení, splynutí, rozdělení ani přeměny.

## Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Přiložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů. Společnost vydává konsolidovanou roční závěrku. Účetním obdobím je kalendářní rok. Rozvahovým dnem je datum 31. 12. 2025. Účetní závěrka byla sestavena dne 2. 4. 2026.

## Účetní metody

Způsoby oceňování, odepisování a účetní metody, které společnost VHZ používala při sestavení roční závěrky, jsou následující:

### a) Dlouhodobý nehmotný majetek a licence

Dlouhodobý nehmotný majetek a licence se oceňují v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

#### a.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Společnost nemá dlouhodobý nehmotný majetek vytvořený vlastní činností. Goodwill, ocenitelná práva a patenty společnost nevykazuje, taktéž společnost neúčtuje výdaje na vývoj. Společnost nemá drobný nehmotný majetek. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti.

#### a.2 Licence

V roce 2025 nebyly pořízeny licence.

### b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý majetek převzatý po privatizaci je oceněn v historických cenách (původní pořizovací ceny + oprávkami). Nově pořízený majetek je oceňován skutečnými pořizovacími cenami včetně výdajů s jeho pořízením souvisejících. Úroky z úvěru jsou součástí pořizovací ceny do doby pořízení majetku. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený vlastní činností společnost nemá. Dlouhodobý hmotný movitý majetek nad 80 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu, opravy se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku společnost nevykazuje a o opravných položkách společnost neúčtovala. V roce 2025 společnost neúčtovala o majetku získaném bezplatně.

## Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je od 1. 1. 2025 stanovena takto: (tabulka na další straně)

SKP	Roky	Odpis	Název skupiny
00.00.01.	x	x	Pozemky
00.00.03.	x	x	Umělecká díla
58.2 . .	4	25,0	Programové vybavení (software)
			<b>Celkem sk 0</b>
26.20. .	4	25,0	Počítače a periferní zařízení
26.30.2 .	4	25,0	Elektr.přístroje pro telefony a telegrafy; videotelef. vč. mobil ...
26.51. .	4	25,0	Měřicí, kontrolní, zkušební, navigační a jiné přístroje a zařízení ...
28.23. .	4	25,0	Kancelářské stroje a zařízení kromě počítačů a periferních zařízení
	<b>4</b>	<b>25,0</b>	<b>Celkem sk 1</b>
13.93.1 .	6	16,6	Koberce a kobercové předložky
22.29. .	6	16,6	Ostatní plastové výrobky pokud nejsou uvedeny v jiné položce ...
27.12.31.	10	10,0	Rozvaděče a rozvodné panely pro napětí 1000 V a nižší ...
27.51. .	6	16,6	Elektrické spotřebiče převážně pro domácnost
26.30.5 .	6	16,6	Poplach.zařízení na ochranu proti krádeži nebo požáru a pod.přístroje
26.40. .	6	16,6	Spotřební elektronika
26.70. .	6	16,6	Optické a fotografické přístroje a zařízení
27.90. .	6	16,6	Ostatní elektrická zařízení pokud nejsou uvedena v jiné položce ...
28.13.1 .	8	12,5	Čerpadla na kapaliny; zdviže na kapaliny
28.29.41.	6	16,6	Odstředivky jinde neuvedené
28.9 . .	8	12,5	Ostatní stroje pro speciální účely pokud nejsou uvedeny v jiné ...
29.10.2 .	6	16,6	Osobní automobily
29.20.2 .	10	10,0	Přívěsy, návěsy, kontejnery
31.0 . .	10	10,0	Nábytek
	<b>6</b>	<b>16,6</b>	<b>Celkem sk 2</b>
25.11.21.	20	5,0	Mosty a jejich díly ze železa nebo oceli
25.21.12.	12	8,3	Kotle k ústřednímu topení, schopné dodávat jak teplou vodu, tak i ...
25.29.1 .	20	5,0	Ostatní kovové nádrže, zásobníky a podobné nádoby
27.11. .	12	8,3	Elektrické motory, generátory a transformátory pokud nejsou ...
27.12. .	20	5,0	Elektrická rozvodná a kontrolní zařízení kromě rozvaděčů a rozvod ...
28.11.2 .	20	5,0	Turbíny
28.13.2 .	12	8,3	Vzduchová čerpadla nebo vývěvy; kompresory na vzduch nebo jiný plyn
28.21.1 .	12	8,3	Pece a hořáky pro topeniště
28.22.11.	20	5,0	Kladkostroje a zdvihací zařízení jinde neuvedená
28.22.17.	13	8,3	Pneumatické a ostatní výtahy a dopravníky pro plynulé přemísťování ...
28.22.18.	12	8,3	Ostatní zdvihací, manipulační, nakládací nebo vykládací zařízení
28.25.11.	12	8,3	Výměníky tepla, přístroje a zařízení na zkapalňování vzduchu nebo ...
28.25.12.	12	8,3	Klimatizační zařízení
28.25.20.	12	8,3	Ventilátory (kromě stolních, podlahových, nástěnných, okenních, ...
28.29.1 .	12	8,3	Plynové generátory, destilační a filtrační přístroje pokud nejsou ...
	<b>12</b>	<b>8,3</b>	<b>Celkem sk 3</b>
00.10.04.	20	5,0	Osvětlení budov a staveb vnější (jen)
00.10.34.	20	5,0	Oplocení (jen)
00.10.72.	50	2,0	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační pokud nejsou ...
00.10.72.	10	10,0	Kanalizační přípojky - bezúplatný převod
00.10.73.	20	5,0	Věže,stožary,věžové zásobníky v CZ-CC 230141, 230341, 230441 (jen)...
	<b>20</b>	<b>5,0</b>	<b>Celkem sk 4</b>
00.10.08.	50	2,0	Budovy, pokud nejsou uvedeny v jiné položce této přílohy
00.10.21.	50	2,0	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace pokud nejsou uvedeny ...
00.10.25.	40	2,5	Mosty a visuté dálnice pokud nejsou uvedeny v jiné položce této ...
00.10.28.	50	2,0	Nádrže vod pozemní
00.10.29.	50	2,0	Nádrže, jímky
00.10.30.	50	2,0	Nádrže, jímky, objekty čistíren odpadních vod - pozemních(kromě budov)
00.10.42.	50	2,0	Podzemní stavby vodního hospodářství jinde neuvedené
00.10.50.	30	3,3	Související čerpací stanice, úpravny vod, stavby vodního hospodář. ...
00.10.55.	30	3,3	Stavby místních čistíren a úpraven odpadních vod (kromě budov)
00.10.62.	50	2,0	Studny jinde neuvedené a jímání vody
00.10.75.	50	2,0	Vodní stupně, zejm. přehrad, hráze, spodní stavba vodních elektráren
00.10.76.	50	2,0	Vrty čerpací (studny vrtané)
00.10.77.	50	2,0	Základy technologických výrobních zařízení
	<b>30</b>	<b>3,3</b>	<b>Celkem sk 5</b>

Odpisové skupiny nebyly v roce 2025 upravovány

### **c) Finanční majetek**

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

#### *Ocenění finančního majetku při pořízení*

Podíly, cenné papíry a deriváty jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

#### *Ocenění finančního majetku ke konci rozvahového dne*

Majetkové podíly představující účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem se oceňují ke konci rozvahového dne pořizovací cenou. Ostatní majetkové podíly se oceňují pořizovací cenou sníženou o opravné položky.

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti, na bankovních účtech. Společnost v roce 2020 pořídila dlouhodobý finanční majetek nákupem 100 % akcií společnosti ŠPVS. Společnost účtuje o majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem.

### **d) Zásoby**

Společnost zásoby nemá.

### **e) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky společnost nemá. O dohadných položkách aktivních se účtuje na základě odborného odhadu. Společnost vykazuje pouze krátkodobé dohadné položky aktivní se splatností do jednoho roku.

### **f) Deriváty**

Deriváty se oceňují reálnou hodnotou k rozvahovému dni. Společnost účtuje o derivátech od roku 2021. Společnost využívá k zajištění úrokové sazby k poskytnutému dlouhodobému úvěru úrokový SWAP. Vzhledem k podmínkám zajištění je o změně reálné hodnoty úrokového zajištění účtováno prostřednictvím účtu vlastního kapitálu. Vzhledem k tomu, že zajištění se

vztahuje k úvěru, jehož úroky nejsou daňovým nákladem, není ve změně reálné hodnoty zohledněna odložená daň.

### **g) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě. O zvýšení či snížení základního jmění rozhoduje valná hromada. Pokud do doby roční závěrky nedojde k zaregistrování změny základního kapitálu, pak se zvýšení nebo snížení vykazuje jako změna základního kapitálu.

### **h) Cizí zdroje**

Společnost v roce 2025 nevytvořila zákonnou rezervu ve smyslu zákona o rezervách. V roce 2020 byl společností poskytnut úvěr. V roce 2023 získala společnost další úvěr, který byl v únoru 2025 splacen. Dlouhodobé i krátkodobé závazky a úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

### **i) Leasing**

Společnost neuzavřela v roce 2025 smlouvu na operativní ani finanční leasing.

### **j) Devizové operace**

Společnost nepořizuje majetek a závazky v cizí měně.

### **k) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Účetní jednotka může používat tyto odhady:

- opravné položky
- rezervy
- dohadné položky
- reálné hodnoty aktiv a závazků
- způsob či doba odpisování dlouhodobých aktiv

- nebo zbytková hodnota
- výše realizované části odložené daňové pohledávky

#### **l) Účtování nákladů a výnosů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

#### **m) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a účtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci). Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami odpisů. Společnost nevytváří rezervu na daň z příjmů.

#### **n) Dotace, investiční pobídky**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu. Dotace přijaté na opravy jsou účtovány do výnosů.

#### **o) Emisní povolenky**

O emisních povolenkách společnost neúčtuje.

#### **p) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni. V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zúčtovány v účetních výkazech.

#### **q) Změny způsobu oceňování, odpisování, srovnatelnosti**

Společnost neprovedla žádnou reklasifikaci v účetních výkazech.

#### **r) Oprava chyb minulých let**

V roce 2025 nebylo účtováno o chybách minulých let.

#### **s) Změna postupu účtování sociálních potřeb zaměstnanců (sociální fond).**

Společnost v běžném účetním období tvořila sociální fond pro účely uspokojení kulturních a sociálních potřeb zaměstnanců společnosti. Sociální fond je tvořen přídělem ze zisku po zdanění. Národní účetní rada vydala dne 24. 4. 2023 aktualizaci „Interpretace NÚR I-8 Sociální fond a obdobné fondy tvořené ze zisku“ s výsledkem, že účtování přímého použití sociálního fondu vede k chybnému vykázání výsledku hospodaření a k nesrovnatelnosti údajů v účetních závěrkách společnosti. Z těchto důvodů již v aktualizované Interpretaci I-8 není doporučováno účtování přímého čerpání fondů. Jako jediný správný způsob je uvedeno účtování sociálních výdajů přímo do nákladů v účtové skupině 52x. V návaznosti na uvedenou změnu společnost reagovala od 1. 1. 2025 úpravou účetních metod účtování čerpání sociálního fondu tak, aby byly v souladu s aktualizovanou Interpretací I-8.

## **Dlouhodobý majetek**

#### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)**

<b>DNM</b>	<b>2024</b>	<b>přírůstky</b>	<b>úbytky</b>	<b>2025</b>
Licence, Software	4 620	0	0	4 620
Jiný NM	5 049	0	0	5 049

<b>OPRÁVKY</b>	<b>2024</b>	<b>přírůstky</b>	<b>úbytky</b>	<b>2025</b>
Licence	1 623	974	0	2 597
Jiný NM	5 049	0	0	5 049

## b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

DHM	2024	přírůstky	úbytky	2025
Stavby	2 393 964	26 245	0	2 420 209
Stroje	309 514	19 234	14 345	314 403
Pozemky	10 312	24	0	10 336
Umělecká díla	394	0	0	394
Nedokončený DM	13 385	49 154	48 359	14 180
Opravná položka k DM	0	0	0	0

Oprávy	2024	přírůstky	úbytky	2025
Stavby	976 290	47 778	0	1 024 068
Stroje	214 452	17 078	14 345	217 185
Pozemky	0	0	0	0
Umělecká díla	0	0	0	0
Nedokončený DM	0	0	0	0
Opravná položka k DM	0	0	0	0

## c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

DFM	2024	přírůstky	úbytky	2025
Podíly ovládající osoba	126 772	0	0	126 772

**Dceřiná společnost:** Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.

**IČ:** 47674911

**Výše podílu:** 100%

**Stav VK k 31. 12. 2025:** 123 727 tis. Kč

**VH za rok 2025:** 29 229 tis. Kč

## Zásoby

Společnost nemá.

## Pohledávky

Souhrnná výše pohledávek do lhůty splatnosti (v tis. Kč)

Pohledávky	2024	2025	2025
celkem	3 464	2 716	4 620
ve splatnosti	3 462	2 716	5 049
do 90 dnů	2	0	
do 180 dnů	0	0	
do 365 dnů	0	0	
nad 1 rok	0	0	

Pohledávky po splatnosti k 31. 12. 2025 nebyly evidovány.

## Deriváty

V roce 2021 začala společnost VHZ účtovat o derivátech, které jsou vykazovány v ostatních závazcích a položce „A.II.2.2. – oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků“.

(v tis. Kč)	2024	přírůstky	úbytky	2025
Deriváty	3 622	0	1 068	2 554

Úrokový swap je k 31. 12. 2025 oceněn reálnou hodnotou dle ocenění provedeného poskytlující bankou.

## Krátkodobý finanční majetek

Peněžní prostředky na účtech a v pokladně (v tis. Kč)

(v tis. Kč)	2024	přírůstky	úbytky	2025
Pokladna	10	51	52	9
Bankovní účty	64 470	1 034 239	1 026 865	71 844

## Ostatní aktiva

Náklady příštích období zahrnují především pojištění vozidel, hmotného majetku, manažerů a služby související s chodem počítačů. V roce 2025 byly zaúčtovány ve výši 232 tis. Kč. O příjmech příštích období společnost účtuje v souvislosti s úrokovým swapem.

## Vlastní kapitál

(v tis. Kč)	2024	2025
Základní kapitál	1 276 174	1 276 174
Ážio	2 234	2 234
Ostatní kapitálové fondy	27 481	27 481
Oceňovací rozdíly z přeceněného majetku	3 622	2 554
Ostatní rezervní fondy	53 036	53 036
Statutární a ostatní fondy	55	230
Nerozdělený zisk minulých let	137 544	166 774
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	0
Výsledek hospodaření běžného období	29 405	36 239

Nominální hodnota každé akcie je 1.000 Kč. Jedná se o kmenové akcie. Společnost akcie na doručitele ani akcie se zvláštními právy společnost nevydala. V roce 2025 nedošlo ke zvýšení základního kapitálu.

Dne 20. 6. 2025 se konala valná hromada, která schválila rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024 (zisk ve výši 29 404 868,56 Kč) následovně: převedení částky 29 104 868,56 Kč na účet nerozděleného zisku z minulých let a přiděl do sociálního fondu 300 000 Kč.

Společnost v roce 2025 nevyplatila dividendy ani podíly na zisku.

## Rozdělení zisku/úhrada ztráty

Hospodářský výsledek za rok 2025 po zdanění je zisk ve výši 36 239 015,61 Kč. Zisk bude převeden na účet nerozděleného zisku minulých let a do sociálního fondu.

## Rezervy

V roce 2025 nebyly vytvořeny žádné rezervy.

## Dlouhodobé závazky (z výjimkou závazků úvěrovým institucím a odložené daně)

(v tis. Kč)	2024	přírůstky	úbytky	2025
Půjčka ze SFŽP	8 813	0	8 813	0
Šumperk – HP II	3 648	1 060	0	4 708
Mohelnice – HP II	16 464	4 785	0	21 249
Loštice – HP II	8 234	2 393	0	10 627
Hanušovice – HP II	3 339	971	0	4 310
Mohelnice – Kanalizace Újezd	559	3	0	562
Ludvíkov – Velké Losiny	0	2 360	0	2 360
<b>Celkem</b>	<b>41 057</b>	<b>11 572</b>	<b>8 813</b>	<b>43 816</b>

### HP II – Projekt Zlepšení kvality horního toku řeky Moravy – fáze II

V roce 2025 proběhly poslední splátky půjčky vůči Státnímu fondu životního prostředí (SFŽP), a to v celkové výši 8 813 tis. Kč. Půjčka byla zcela splacena v prosinci 2025. Za rok 2025 zaplatila společnost na úrocích této půjčky částku 49 tis. Kč. Pohledávky fondu vzniklé poskytnutím zápůjčky dle smlouvy jsou zajištěny ručitelskými prohlášeními měst Hanušovice, Šumperk, Mohelnice a Loštice. Zaplacené úroky nevstupovaly do pořizovací ceny dlouhodobého hmotného majetku.

V roce 2025 byly přijaty platby od Města Šumperka ve výši 1 015 tis. Kč, od Města Mohelnice 4 580 tis. Kč, od Města Loštice 2 290 tis. Kč, od Města Hanušovice 928 tis. Kč., od Obce Ludvíkov – Velké Losiny 2 347 tis. Kč.

## Krátkodobé závazky

Souhrnná výše závazků z obchodních vztahů do lhůty splatnosti v tis. Kč

(v tis. Kč)	2024	2025
Celkem	8 505	3 702
Ve splatnosti	8 479	3 602
Do 90 dnů	26	100
Do 180 dnů	0	0
Do 365 dnů	0	0
Nad jeden rok	0	0

Závazky po lhůtě splatnosti jsou z důvodu pozastávky.

## Bankovní úvěry a finanční výpomoci

Společnost VHZ má od roku 2020 úvěr u ČSOB ve výši 74 000 tis. Kč, který byl poskytnut na odkup 100 % kusů akcií společnosti Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.. Splátky jistiny začaly být hrazeny od ledna roku 2021. Celková výše splátky v roce 2025 činila 7 400 tis. Kč. Na úrocích bylo zaplaceno 1 932 tis. Kč a v rámci úrokového swapu bylo vráceno 1 215 tis. Kč. Úrokové náklady na tento úvěr tak činily 717 tis. Kč.

(v tis. Kč)	2024	zaplaceno	2025
Úvěr ČSOB, a.s. - akcie	44 398	7 400	36 998
Úvěr KB, a.s. - sušárna	30 000	30 000	0

V roce 2021 si společnost zřídila eRevolving na částku 25 mil. Kč za účelem vytvoření finanční rezervy, z tohoto úvěru doposud nebylo čerpáno.

V roce 2023 byl společnosti VHZ poskytnut investiční úvěr od KB, a.s. na realizaci a dokončení Sušárny čistírenských kalů na ČOV Šumperk. Úvěr byl schválen ve výši 120 mil. Kč, čerpáno bylo 70 mil. Kč. Splátky jistiny začaly být hrazeny od března 2024 ve výši 1 mil. Kč měsíčně. V dubnu 2024 došlo k splacení mimořádné splátky úvěru ve výši 30 mil. Kč. Na úrocích bylo v roce 2025 zaplaceno 197 tis. Kč. Druhá mimořádná splátka úvěru proběhla v únoru 2025 ve výši 28 mil. Kč, touto splátkou byl úvěr zcela splacen.

## Ostatní pasiva

O výnosech příštích období VHZ neúčtovala. Společnost v roce 2025 účtovala o výdajích příštích období ve výši 4 376 tis. Kč. Jednalo se především o investiční akce.

## Daň z příjmů

Za rok 2025 nebyla společnosti vyměřena splatná daň z příjmů. Daňová ztráta činí 4 578 tis. Kč.

**Zůstatek odloženého daňového závazku je k 31. 12. 2025 celkem 82 200 tis. Kč.**

titul	částka OD (tis.)
ROZDÍL ÚZC a DZC	409 183
daňová ztráta	-17 726
účetní rezervy	0
součet	391 457
21 %	82 200

## Leasing

Operativní ani finanční leasing společnost neplatí.

## Majetek a závazky nevykázané v rozvaze

K 31. 12. 2025 souhrnná výše drobného majetku neúvedeného v rozvaze činí 2 333 tis. Kč.

Společnost VHZ v souvislosti s eRevolvingem eviduje blankosměnku v hodnotě 25 000 tis. Kč.

Další položkou, která není uvedena v rozvaze je st. 946 a 947 v k. ú. Staré Město - zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu ke dni 21. 9. 1998, č.j. 54090/00/398940/0321, částka 2 747 742 Kč, nabylo právní moci 14. 6. 2000 (Česká republika, vykonává Finanční úřad pro Olomoucký kraj, Lazecká 545/22 Lazce, 779 00 Olomouc). V roce 2026 bude společnost podnikat další kroky k výmazu zástavního práva, který byl vložen Finančním úřadem.

Společnost VHZ v roce 2020 zatížila nemovitosti Úpravny vody v Koutech nad Desnou a Dešťové zdrže Šumperk zástavním právem jako zajišťovací instru-

ment pro zajištění splnění splácení akvizičního úvěru ČSOB, a.s. – úvěr ve výši 74 000 tis. Kč na pořízení 100 % kusů akcií ŠPVS, a.s.

## Výnosy

Převážná část výnosů je tvořena příjmem pachtovného od ŠPVS, které společnost VHZ fakturuje za nájem infrastrukturního vodohospodářského majetku.

Tržby z běžné činnosti (v tis. Kč)

V tis. Kč	2024	2025
Celkem	178 066	198 674
Tržby za prodej vlastních služeb	162 494	184 084
Tržby z prodeje majetku	394	257
Ostatní provozní výnosy	1 217	914
Tržby z prodeje cenných papírů	0	0
Výnosy z ostatních finančních investic	0	0
Výnosové úroky	1 924	1 382
Dividenda	12 037	12 037

## Osobní náklady

V tis. Kč	2024	2025
Průměrný počet zaměstnanců	10	9
z toho řídící pracovníci	1	1
počet členů představenstva a dozorčí rady	12	12
mzdové náklady zaměstnanců	7 851	8 092
z toho řídící pracovníci	1 532	1 486
mzdové náklady představenstva a dozorčí rady	626	646
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	2 875	2 970
ostatní náklady	320	495

## Informace o spřízněných osobách

V roce 2025 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné půjčky, přiznané zápůjčky, zálohy a nevlastní žádné akcie společnosti.

### Závazky vůči spřízněným subjektům k 31. 12. 2025 (údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Krátkodobé z obchodního styku	Ostatní krátkodobé	Zápůjčky	Ostatní	Celkem
Šumperská provozní vodohospodářská společnost	Dceřiná	2 153	0	0	0	2 153
<b>Celkem</b>						<b>2 153</b>

### Pohledávky vůči spřízněným subjektům (údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Krátkodobé z obchodního styku	Ostatní krátkodobé	Zápůjčky	Ostatní (385)	Celkem
Šumperská provozní vodohospodářská společnost	Dceřiná	2 694	0	0	14 067	16 761
<b>Celkem</b>						<b>16 761</b>

Výnosy z transakcí se spřízněnými subjekty činily v roce 2025 celkem 183 857 tis. Kč (174 319 tis. Kč v roce 2024). Součástí výnosů bylo vyrovnání finančního modelu ve výši 14 067 tis. Kč. Pohledávky z těchto transakcí k 31. 12. 2025 činily 2 694 tis. Kč (2 752 tis. Kč k 31. 12. 2024).

Celkové nákupy od spřízněných subjektů v roce 2025 činily 4 055 tis. Kč.

## Dotace

Společnost v roce 2025 obdržela na bankovní účet VHZ dotační prostředky od Státního fondu životního prostředí ve výši 2 857 tis. Kč.

## Závazky vůči státním orgánům

Společnost nemá žádné splatné závazky vůči Okresní správě sociálního zabezpečení a zdravotním pojišťovnam a ve vztahu k Finančnímu úřadu nemá evidované žádné daňové nedoplatky.

## Dotace na zaměstnance

Společnost v roce 2025 neobdržela dotace od Úřadu práce v Šumperku.

## Ostatní plnění

Společnost VHZ se podílí v rámci zákonných možností na důchodovém připojištění nebo na kapitálovém životním pojištění svých zaměstnanců takto: maximální příspěvek může činit 12 tis. Kč za rok (příspěvek může být čerpán buď pouze na jeden produkt, nebo na oba dva, v součtu však max. 12 tis. Kč za rok). Firma poskytla svým zaměstnancům v roce 2025 příspěvek v celkové výši 108 tis. Kč.

## Pronajatý majetek

Společnost VHZ pronajímala v roce 2025 svůj vodohospodářský majetek společnosti ŠPVS, a to v souladu s uzavřenou Provozní smlouvou č. VHZ – 2020/372, uzavřenou mezi VHZ a ŠPVS dne 2. 12. 2020. Smlouva nabyla účinnosti ke dni 1. 1. 2021 a je uzavřena do 31. 12. 2025. Na základě této smlouvy došlo ke konci její účinnosti k vyrovnání finančního modelu. Dne 7.11.2025 byl uzavřen dodatek č. 3 pod č. smlouvy VHZ–2025–910–000004 kde je zaslavně prodloužen provozní smlouvy do 31. 12. 2030.

## Přechod na mezinárodní standardy

Společnost nesestavuje účetní závěrku dle mezinárodních standardů.

## Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

### Rozvaha

#### Aktiva

**B.II.5.2.** V roce 2025 byla dokončena, zkolaudována a zařazena značná část nedokončeného majetku, stavby i hmotné movité věci a jejich soubory. Jednalo se především o:

- ČOV Zábřeh – Aerační systém AN1 a AN2
- ČOV Zábřeh – Bez expanzní doplňovací zařízení – DVZ 205H20
- ČOV Mohelnice – Obnova kalových polí
- Automobil Volkswagen Amarok DC Style 3,0 TDI 10AUT
- ČOV Zábřeh – Stavební a technologická úprava VN2, strojovny VN, odtahu přebytečného kalu, zahuštění přebytečného kalu, odtahu kalu z usazovací nádrže
- Přeložka vodovodu a přípojky u č.p.529, Rapotín ul. Školní
- ČOV Šumperk – ATS topné vody kotelny
- ČOV Mohelnice – Středobublinný aerační systém
- Vodovod Pod Vyhlídkou, Velké Losiny
- ČOV Mohelnice – 2 ks čerpadla interní recirkulace kalu v AN
- ČOV Zábřeh – čerpadlo interní recirkulace kalu v AN

#### Pasiva

**A.I.1.** V roce 2025 nedošlo k navýšení základního kapitálu společnosti, kapitalizace je naplánována na rok 2026.

**A.III.2.** Sociální fond byl v roce 2025 doplněn ze zisku společnosti ve výši 300 tis. Kč. Z fondu byly čerpány zaměstnanecké benefity podle schválené směrnice VHZ.

**A.IV.1** Na základě rozhodnutí valné hromady, která se konala dne 20. 6. 2025, byl výsledek hospodaření (zisk z roku 2024) převeden na účet nerozděleného zisku minulých let a tím došlo k jeho navýšení.

**C.I.2.** Bankovní úvěry, které byly spláceny v roce 2025:

- úvěr od ČSOB, a.s. na odkup akcií ŠPVS v částce 74 000 tis. Kč. Splátky úvěru proběhly ve stanovených termínech a dojednané výši. K 31.12.2025 VHZ vykazuje uřádkůvek na tomto účtu 29 598 tis. Kč a částka 7 400 tis. Kč byla přeúčtována na účet krátkodobého úvěru.
- úvěr od KB, a.s. na realizaci Sušárny čistírenských kalů byl čerpán ve výši 70 mil. Kč. Splátky jistiny začaly být hrazeny od března 2024 ve výši 1 mil. Kč měsíčně. V dubnu 2024 došlo k splacení mimořádné splátky úvěru ve výši 30 mil. Kč. Druhá mimořádná splátka úvěru proběhla v únoru 2025 ve výši 28 mil. Kč, touto splátkou byl úvěr zcela splacen.

## Vysvětlení významných položek výkazu zisku a ztrát

### Tržby za prodej vlastních služeb

**I.** V roce 2025 došlo k nárůstu tržeb za služby o 21 590 tis. Kč.

**A.3.** Služby se v roce 2025 zvýšily o částku 13 045 tis. Kč především v důsledku zvýšení objemu oprav vodohospodářské infrastruktury.

**D.** Osobní náklady se drobně zvýšily na základě zaslavněné inflační doložky.

**H.VI.2.** Společnost VHZ využívá výhodně úročené finanční produkty bank. V roce 2025 se snížila úroková sazba u těchto finančních produktů, z tohoto důvodu došlo k poklesu oproti roku 2024 o 542 tis. Kč.

**L.1.** Za rok 2025 nevznikla společnosti daňová povinnost.

**Čistý obrat:** Čistý obrat se používá pro potřeby kategorizace účetní jednotky a pro určení povinnosti auditu.

V souladu s platnými účetními předpisy a se zohledněním svého obchodního modelu společnost určila, že čistý obrat za rok končící 31. prosince 2025 tvoří následující výnosy:  
Výnosy z prodeje služeb 184 084 tis. Kč.

## Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti

Posláním společnosti VHZ je zajišťování komplexních služeb v oblasti dodávek pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod. Naším cílem je rovněž zajištění dlouhodobě udržitelného provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a jejich systematické a průběžné modernizování a rozšiřování. VHZ plní své poslání s maximálním ohledem na potřeby občanů a organizací šumperského regionu. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2025 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

## Závěrečné prohlášení

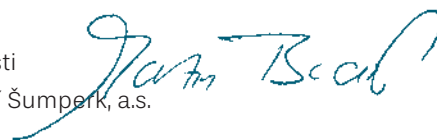
Příloha k účetní závěrce za rok 2025 byla vypracována v Šumperku dne 2. dubna 2026.

**Ing. Tereza Chlubnová**  
Hlavní účetní/Ekonom



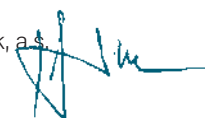
**JUDr. Martin Budiš, v. r.**

Výkonný ředitel společnosti  
Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.



**Ing. Roman Macek, v. r.**

předseda představenstva  
Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.



# Konsolidovaná účetní závěrka účetního konsolidačního celku VHZ a ŠPVS

VHZ je akciovou společností 100 % vlastněnou městy a obcemi šumperského okresu, které díky svým akciím mají kontrolu nad její správou a strategickým směřováním. VHZ vlastní, spravuje a modernizuje vodovodní řady, kanalizace, úpravny vody, čistírny odpadních vod (ČOV) a některé dešťové zdrže v okrese Šumperk.

VHZ investuje do rozšiřování a modernizace řadu s cílem minimalizovat provozní ztráty vody, které vznikají v zastaralé infrastruktuře. Součástí práce VHZ je ale i nahrazování starých zdrojů novými kvalitními zdroji podzemní vody. Významným z hlediska investic a plánování je zajištění maximálního možného počtu připojených domácností a podniků k vodovodním a kanalizačním stokám. VHZ pracuje s cílem maximální ochrany životního prostředí a podle principů udržitelného rozvoje.

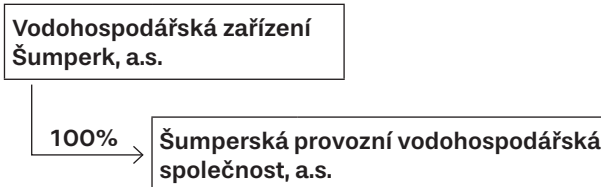
Posláním VHZ je zajišťování komplexních služeb v oblasti dodávek pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod. Cílem činnosti VHZ je dlouhodobě udržitelné provozování vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu včetně zařízení na čištění vod, jejich systematické a průběžné rozšiřování a modernizování. VHZ plní své poslání s maximálním ohledem na potřeby občanů a firem z šumperského okresu a v náročném prostředí svého působení usiluje o dlouhodobě udržitelné ceny vodného a stočného. VHZ se okrajově zabývá rovněž problematikou dešťových kanalizací, které jsou ovšem jinak v majetku třetích osob.

**Provozování infrastrukturálního majetku VHZ ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je zajišťováno prostřednictvím dceřiné (100% vlastněné) společnosti ŠPVS.**

Podnikatelský rozsah společnosti ŠPVS je širší a zahrnuje tak i činnost, jež jde za hranice činnosti provozovatelské činnosti na majetku VHZ. Předmětem činnosti ŠPVS je tak zajišťování provozu vodovodu a kanalizací i u jiných vlastníků infrastruktury. Podnikatelská činnost ŠPVS tak není směřována výlučně na majetek společnosti VHZ.

Jak společnost VHZ, tak společnost ŠPVS jsou právnické osoby založené dle práva České republiky. Společnost VHZ vlastní od 2. 11. 2020 100 % akcií společnosti ŠPVS, je mateřskou společností, která ovládá dceřinou společnost ŠPVS. VHZ je ovládající osobou ovládané společnosti ŠPVS. VHZ a ŠPVS tvoří skupinu konsolidačních jednotek, kterou nelze na základě kritérií (výše konsolidovaných netto aktiv skupiny, výše konsolidovaného obrátu, průměrný roční přepočtený počet zaměstnanců skupiny) stanoveným zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví (dále jen „ZoÚ“) považovat za malou, a právě z tohoto důvodu je společnost VHZ společností, která má povinnost sestavovat konsolidovanou účetní závěrku.

## Schéma Konsolidačního celku



## Základní údaje o společnosti Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. (ŠPVS)

### Údaje o zřízení:

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchod. zákoníku a jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42. Zakladatel splatil 100 % základního jmění, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku Vodovody a kanalizace Šumperk.

### Sídlo:

Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk,

### Právní forma:

akciová společnost

### Datum vzniku:

1. 1. 1994

**IČ:**

47674911

**Předmět činnosti:**

činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence;  
projektová činnost ve výstavbě;  
podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady;  
provádění staveb, jejich změn a odstraňování;  
vodoinstalatérství, topenářství;  
silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí;  
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona s následujícími obory činností náležejícími do této živnosti volné: poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce, povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů, výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení, provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody, nakládání s odpady (vyjma nebezpečných), přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, údržba motorových vozidel a jejich příslušenství, ubytovací služby, poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat hostingové a související činnosti a webové portály realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, pronájem a půjčování věcí movitých, poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, projektování pozemkových úprav, příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce, projektování elektrických zařízení, testování, měření, analýzy a kontroly, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy, mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti, provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti, poskytování technických služeb, opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optic-

kých přístrojů a měřidel,

**Způsob jednání:**

Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně nebo místopředseda představenstva společně s dalším členem představenstva.

**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

**Základní kapitál:**

70 806 000,- Kč.

**Akcie:**

70 806 ks kmenové akcie na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč.

**Jediný akcionář:**

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.,  
IČ: 476 74 954, Jílová, 2769/6, 787 01 Šumperk.

**Webová prezentace:**[www.spvs.cz](http://www.spvs.cz)**Poznámka:**

Účetní závěrka a Výroční zpráva společnosti ŠPVS je zpracovávána samostatně a je k dispozici na webových stránkách [www.vhz.cz](http://www.vhz.cz) nebo na [www.spvs.cz](http://www.spvs.cz).

Na následujících stranách jsou vloženy postupně tyto dokumenty:

**Zpráva o kontrolní činnosti dozorců rady.****Výrok auditora.****Konsolidovaná účetní závěrka pro rok 2025.****Rozvaha****Výkaz zisku a ztráty****Přehled o peněžních tocích****Přehled o změnách vlastního kapitálu**

## **Zpráva z provedení přezkumu konsolidované účetní závěrky společností Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. (VHZ) a Šumperská provozní vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. (ŠPVS) za rok 2025.**

Určeno pro: Valnou hromadu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk a.s.  
Účetní období: 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025  
Datum: 23. 4. 2026  
Zapsal: Doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph. D., předseda dozorčí rady VHZ Šumperk a.s.

### **1. Obecné**

Dozorčí rada společnosti Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s. (dále jen „Společnost“), konstatuje, že jak Společnost, tak společnost Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. (dále jen „ŠPVS“) jsou právnické osoby založené dle práva České republiky.

Společnost vlastní od 2. 11. 2020 100 % akcií ŠPVS, je mateřskou společností, která ovládá dceřinou společnost ŠPVS. Dozorčí rada dále konstatuje, že Společnost je ovládající osobou ovládané společnosti ŠPVS. Společnost a ŠPVS tvoří skupinu konsolidačních jednotek, z tohoto důvodu je Společnost subjektem, který má povinnost sestavovat konsolidovanou účetní závěrku.

Na základě ustanovení § 447 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích proto provedla Dozorčí rada Společnosti rovněž přezkum konsolidované účetní závěrky a Výroční zprávy Společnosti, jejíž součástí je i její konsolidovaná část hospodaření Společnosti a ŠPVS.

### **2. Přezkum účetní závěrky, výroční zprávy.**

Dozorčí rada konstatuje, že auditorské ověření konsolidované účetní závěrky provedené k **2. 4. 2025** bylo provedeno v souladu se zákonem o auditorech č. 254/2000 Sb., mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů ČR, a to auditorem Ing. Karlem Psohlavcem, auditorské oprávnění č. 1175, AUDIT AK □ONSULT, s.r.o.

Dozorčí rada konstatuje, že podle jejího názoru a názoru auditora konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2025 a poctivý obraz nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy. Dozorčí rada na svém jednání dne 23. 4. 2026 přezkoumala rovněž konsolidovanou účetní závěrku a Výroční zprávu Společnosti za rok 2025, jejíž součástí je i její konsolidovaná část.

V rámci konsolidovaného přehledu hospodaření Společnosti a ŠPVS lze konstatovat, že dceřiná společnost ŠPVS vytvořila v roce 2025 celkový hospodářský výsledek po zdanění ve výši zisku **29 229 281, 80 Kč**, tj. v návaznosti na hospodářský výsledek společnosti VHZ činí konsolidovaný výsledek hospodaření běžného účetního období roku 2025 společností VHZ a ŠPVS zisk ve výši **51 663 tis. Kč**.

Na základě provedeného přezkumu dozorčí rada doporučuje Valné hromadě dále schválit:

1. Konsolidovanou účetní závěrku Společnosti za rok 2025.
2. Projednat a schválit konsolidovaný výsledek hospodaření běžného účetního období, tj. konsolidovaného zisku za rok 2025 ve výši **51 663 tis. Kč**.

**Doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph. D.**  
předseda Dozorčí rady Společnosti



# Zpráva nezávislého auditora

o ověření konsolidované účetní závěrky  
o ověření konsolidované výroční zprávy  
k 31. 12. 2025

obchodní společnosti:

**Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.**

Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk  
IČ 476 74 954

ověření provedl:

**AUDIT AK CONSULT, s.r.o.**

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119  
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

**Ing. Karel Psohlavec**

Auditor, auditorské oprávnění č. 1175

Akcionářům společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

### ***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. (dále jako „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. 12. 2025, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu, konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2025 a přílohy této konsolidované účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Skupině jsou uvedeny v příloze této konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. k 31. 12. 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### ***Ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Skupiny.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Skupiny za konsolidovanou účetní závěrku***

Představenstvo Skupiny odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je představenstvo Skupiny povinno posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá dozorčí rada.

#### ***Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou,

protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Skupiny uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupina ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do Skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu Skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Vyškově dne 2. dubna 2026



AUDIT AK CONSULT, s.r.o.  
auditorské oprávnění č. 119

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.



auditak@auditak.cz

Masarykovo ná.m. 47/33  
682 01 Vyškov  
tel.: 517 345 903  
DIČ: CZ60715880




Ing. Karel Psohlavec  
jednatel, auditorské oprávnění č. 1175

<b>KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA</b> v plném rozsahu		/odohospodářská zařízení Šumperk, a.s. IČ: 47674954	
k datu 31.12.2025 (v tisících Kč)		Jílová 2769/6 Šumperk 787 01	
		31.12.2025	31.12.2024
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>2 029 036</b>	<b>2 035 974</b>
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>		
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>1 633 980</b>	<b>1 655 715</b>
<b>I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>3 488</b>	<b>4 324</b>
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		
2.	Ocenitelná práva	2 748	4 287
2.1.	Software	2 748	4 287
2.2.	Ostatní ocenitelná práva		
3.	Goodwill		
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	740	37
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	653	
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	87	37
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>1 604 537</b>	<b>1 623 687</b>
1.	Pozemky a stavby	1 439 416	1 461 149
1.1.	Pozemky	12 595	12 563
1.2.	Stavby	1 426 821	1 448 586
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	145 142	131 568
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	536	536
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů		
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny		
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	536	536
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	19 443	30 434
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	1 627	12 594
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	17 816	17 840
<b>III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>		
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		
3.	Podíly - podstatný vliv		
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv		
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní		
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek		
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek		
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		
<b>IV.</b>	<b>Kladný konsolidační rozdíl</b>	<b>25 955</b>	<b>27 704</b>
<b>V.</b>	<b>Záporný konsolidační rozdíl</b>		
<b>VI.</b>	<b>Cenné papíry a podíly v ekvivalenci</b>		
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>392 741</b>	<b>377 762</b>
<b>I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>6 906</b>	<b>7 271</b>
1.	Materiál	6 906	7 271
2.	Nedokončená výroba a polotovary		
3.	Výrobky a zboží		
3.1.	Výrobky		
3.2.	Zboží		
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		
<b>II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>234 388</b>	<b>237 033</b>
1.	Dlouhodobé pohledávky	1 047	1 285
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		
1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		
1.3.	Pohledávky - podstatný vliv		
1.4.	Odložená daňová pohledávka		
1.5.	Pohledávky - ostatní	1 047	1 285
1.5.1.	Pohledávky za společníky		
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		
1.5.3.	Dohadné účty aktivní		
1.5.4.	Jiné pohledávky	1 047	1 285

		<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
2.	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	233 341	235 748
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	6 022	7 956
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.3.	Pohledávky - podstatný vliv		
2.4.	<i>Pohledávky - ostatní</i>	227 319	227 792
2.4.1.	Pohledávky za společníky		
2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	3 780	5 705
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	930	425
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	218 335	216 990
2.4.6.	Jiné pohledávky	4 274	4 672
<b>III.</b>	<b><i>Krátkodobý finanční majetek</i></b>		
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek		
<b>IV.</b>	<b><i>Peněžní prostředky</i></b>	<b>151 447</b>	<b>133 458</b>
1.	Peněžní prostředky v pokladně	235	524
2.	Peněžní prostředky na účtech	151 212	132 934
<b>D.</b>	<b><i>Časové rozlišení</i></b>	<b>2 315</b>	<b>2 497</b>
1.	Náklady příštích období	2 307	2 180
2.	Komplexní náklady příštích období		
3.	Příjmy příštích období	8	317

	31.12.2025	31.12.2024
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>2 029 036</b>	<b>2 035 974</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>1 587 229</b>	<b>1 536 794</b>
<b>I. Základní kapitál</b>	<b>1 276 174</b>	<b>1 276 174</b>
1. Základní kapitál	1 276 174	1 276 174
2. Vlastní podíly (-)		
3. Změny základního kapitálu		
<b>II. Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>32 269</b>	<b>33 337</b>
1. Ážio	2 234	2 234
2. Kapitálové fondy	30 035	31 103
2.1. Ostatní kapitálové fondy	27 481	27 481
2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	2 554	3 622
2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
<b>III. Fondy ze zisku</b>	<b>53 712</b>	<b>53 486</b>
1. Ostatní rezervní fondy	53 036	53 036
2. Statutární a ostatní fondy	676	450
<b>IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>173 411</b>	<b>131 653</b>
1. Nerozdělený zisk nebo neuhrazena ztrata minulých let (+/-)	173 411	131 653
2. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
<b>V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>51 663</b>	<b>42 144</b>
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů	51 663	42 144
2. Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci		
<b>VI. Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)</b>		
<b>I. Konsolidační rezervní fond</b>		
<b>B.+C. Cizí zdroje</b>	<b>439 526</b>	<b>499 087</b>
<b>B. Rezervy</b>	<b>4 864</b>	<b>5 525</b>
1. Rezerva na důchody a podobné závazky		
2. Rezerva na daň z příjmů		
3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4. Ostatní rezervy	4 864	5 525
<b>C. Závazky</b>	<b>434 662</b>	<b>493 562</b>
<b>I. Dlouhodobé závazky</b>	<b>162 162</b>	<b>169 489</b>
1. Vydané dluhopisy		
1.1. Vyměnitelné dluhopisy		
1.2. Ostatní dluhopisy		
2. Závazky k úvěrovým institucím	29 598	54 998
3. Dlouhodobé přijaté zálohy		
4. Závazky z obchodních vztahů		
5. Dlouhodobé směnky k úhradě		
6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7. Závazky - podstatný vliv		
8. Odložený daňový závazek	88 732	82 180
9. Závazky - ostatní	43 832	32 311
9.1. Závazky ke společníkům		
9.2. Dohadné účty pasivní	16	67
9.3. Jiné závazky	43 816	32 244
<b>II. Krátkodobé závazky</b>	<b>272 500</b>	<b>324 073</b>
1. Vydané dluhopisy		
1.1. Vyměnitelné dluhopisy		
1.2. Ostatní dluhopisy		
2. Závazky k úvěrovým institucím	7 400	19 400
3. Krátkodobé přijaté zálohy	209 994	200 687
4. Závazky z obchodních vztahů	19 372	27 202
5. Krátkodobé směnky k úhradě		
6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7. Závazky - podstatný vliv		
8. Závazky - ostatní	35 734	76 784
8.1. Závazky ke společníkům		
8.2. Krátkodobé finanční výpomoci		
8.3. Závazky k zaměstnancům	7 795	6 803
8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	4 366	3 975
8.5. Stát - daňové závazky a dotace	6 796	7 099
8.6. Dohadné účty pasivní	15 974	49 309
8.7. Jiné závazky	803	9 598
<b>D. Časové rozlišení pasív</b>	<b>2 281</b>	<b>93</b>
1. Výdaje příštích období	2 281	93
2. Výnosy příštích období		
<b>E. Menšinový vlastní kapitál</b>		
1. Menšinový základní kapitál		
2. Menšinové ážio a kapitálové fondy		
3. Menšinové fondy ze zisku		
4. Menšinový výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
5. Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		
6. Rozhodnuto o zálohách na výplatu menšinového podílu na zisku (-)		

<b>Datum sestavení účetní závěrky:</b>	<b>02.04.2026</b>
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost



<b>KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v druhovém členění</b>		<b>Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. IČ: 47674954</b>	
období končící k 31.12.2025 (v tisících Kč)		Jílová 2769/6 Šumperk 787 01	
		období do 31.12.2025	období do 31.12.2024
<b>I.</b>	<b>Tržby z prodeje výrobků a služeb</b>	<b>483 598</b>	<b>488 281</b>
<b>II.</b>	<b>Tržby za prodej zboží</b>		
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>201 661</b>	<b>186 441</b>
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
2.	Spotřeba materiálu a energie	75 669	77 917
3.	Služby	125 992	108 524
<b>B.</b>	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>		
<b>C.</b>	<b>Aktivace (-)</b>	<b>-378</b>	<b>-2 483</b>
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>168 083</b>	<b>158 068</b>
1.	Mzdové náklady	122 093	115 370
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	45 990	42 698
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	41 070	38 841
2.2	Ostatní náklady	4 920	3 857
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>81 801</b>	<b>77 010</b>
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	79 935	74 914
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	79 935	74 914
1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	117	347
4.	Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	1 749	1 749
5.	Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu		
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>38 434</b>	<b>6 772</b>
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	517	1 673
2.	Tržby z prodaného materiálu	2 529	2 375
3.	Jiné provozní výnosy	35 388	2 724
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>6 702</b>	<b>21 895</b>
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	101	168
2.	Náklady na prodaný materiál	1 995	1 975
3.	Daně a poplatky	794	543
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-661	875
5.	Jiné provozní náklady	4 473	18 334
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>64 163</b>	<b>54 122</b>
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly</b>		
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z podílů		
<b>G.</b>	<b>Náklady vynaložené na prodané podíly</b>		
<b>V.</b>	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku</b>		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
<b>H.</b>	<b>Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem</b>		
<b>VI.</b>	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	<b>3 635</b>	<b>4 083</b>
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	3 635	4 083
<b>I.</b>	<b>Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti</b>		
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	<b>1 376</b>	<b>4 086</b>
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	1 376	4 086
<b>VII.</b>	<b>Ostatní finanční výnosy</b>		
<b>K.</b>	<b>Ostatní finanční náklady</b>	<b>97</b>	<b>110</b>
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>2 162</b>	<b>-113</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>66 325</b>	<b>54 009</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů</b>	<b>14 662</b>	<b>11 865</b>
1.	Daň z příjmů splatná	8 110	6 177
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	6 552	5 688
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>51 663</b>	<b>42 144</b>
<b>M.</b>	<b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)</b>		
<b>***</b>	<b>Konsolidovaný výsledek hospodaření bez podílu ekvivalence</b>	<b>51 663</b>	<b>42 144</b>
z toho:	Konsolidovaný výsledek hospodaření bez menšinových podílů	<b>51 663</b>	<b>42 144</b>
	Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období		
	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci		

<b>KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU</b>		Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. IČ: 47674954	
k datu 31.12.2025 (v tisících Kč)		Jilová 2769/6 Šumperk 787 01	

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Nerozdělený zisk nebo neuhrzena ztrata minulých let	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>1 276 174</b>	<b>34 662</b>	<b>53 285</b>	<b>82 458</b>		<b>50 154</b>		<b>1 496 733</b>
Rozdělení výsledku hospodaření			<b>800</b>	<b>49 195</b>		<b>-49 994</b>		<b>1</b>
Změna základního kapitálu								
Vyplacené podíly na zisku						<b>-160</b>		<b>-160</b>
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Přímé čerpání sociálního fondu			<b>-599</b>					<b>-599</b>
Výsledek hospodaření za běžné období						<b>42 144</b>		<b>42 144</b>
Přecenění zajišťovacího úrokového swapu		<b>-1 325</b>						<b>-1 325</b>
<b>Stav k 31.12.2024</b>	<b>1 276 174</b>	<b>33 337</b>	<b>53 486</b>	<b>131 653</b>		<b>42 144</b>		<b>1 536 794</b>
Rozdělení výsledku hospodaření			<b>1 000</b>	<b>40 984</b>		<b>-41 984</b>		
Změna základního kapitálu								
Vyplacené podíly na zisku						<b>-160</b>		<b>-160</b>
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Přesuny mezi fondy VK			<b>-774</b>	<b>774</b>				
Výsledek hospodaření za běžné období						<b>51 663</b>		<b>51 663</b>
Přecenění zajišťovacího úrokového swapu		<b>-1 068</b>						<b>-1 068</b>
<b>Stav k 31.12.2025</b>	<b>1 276 174</b>	<b>32 269</b>	<b>53 712</b>	<b>173 411</b>		<b>51 663</b>		<b>1 587 229</b>

<b>Datum sestavení účetní závěrky:</b>	<b>02.04.2026</b>
<b>Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:</b>	
<b>Právní forma účetní jednotky:</b>	<b>akciová společnost</b>

<b>PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)</b>		<b>Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.</b> <b>IČ: 47674954</b>	
období končící k 31.12.2025 (v tisících Kč)		Jílová 2769/6 Šumperk 787 01	
		období do <b>31.12.2025</b>	období do <b>31.12.2024</b>
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	<b>133 458</b>	<b>62 569</b>
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	66 325	54 009
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	74 967	72 885
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s vyj. zůst. ceny a dále umoř. opr. pol. k nabytému majetku a goodwillu, odpis konsolidačního rozdílu	78 186	73 165
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-544	1 222
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-416	-1 505
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku s výjimkou vyplacených od účetních jednotek z konsolidačního celku		
	Vyúčtované nákladové úroky a vyúčtované výnosové úroky	-2 259	3
2.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
<b>A.*</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	<b>141 292</b>	<b>126 894</b>
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-35 378	56 387
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	1 642	-13 396
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-37 385	69 756
A.2.3.	Změna stavu zásob	365	27
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do PP a ekv.		
<b>A.**</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	<b>105 914</b>	<b>183 281</b>
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj.	-1 376	-4 086
A.4.	Přijaté úroky	3 635	4 083
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období	-8 110	-6 177
A.6.	Přijaté podíly na zisku		
<b>A.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>100 063</b>	<b>177 101</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-56 552	-61 772
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	517	1 673
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-56 035</b>	<b>-60 099</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-25 879	-45 354
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	-160	-759
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně záloh na toto zvýšení		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů		-599
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně, kromě podílů vyplacených mezi účetními jednotkami v konsolidačním celku	-160	-160
C.3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
<b>C.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-26 039</b>	<b>-46 113</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků</b>	<b>17 989</b>	<b>70 889</b>
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>151 447</b>	<b>133 458</b>

<b>Datum sestavení účetní závěrky:</b>	<b>02.04.2026</b>
<b>Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:</b>	
<b>Právní forma účetní jednotky:</b>	<b>akciová společnost</b>



↓ stavební práce při obnově vodovodu  
v Rudě nad Moravou

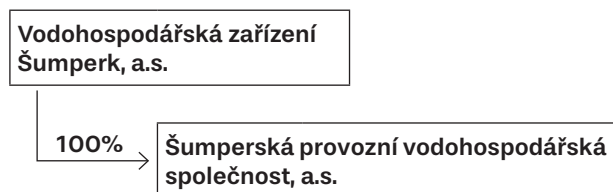


# 1. OBECNÉ ÚDAJE

## 1.1. Konsolidující (mateřská) společnost

Konsolidující společností je Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. (dále jen „VHZ“)

## 1.2. Schéma konsolidačního celku



## 1.3. Založení a charakteristika konsolidující společnosti

Společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. (dále jen „společnost“) byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 714 dne 1. 1. 1994.

Předmětem podnikání společnosti je: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona.

Akcionáři podílející se více než 10 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce (poslední změna 18. 8. 2022):

Akcionáři konsolidující společnosti	% podíl na základním kapitálu
Město Šumperk	28,840
Město Zábřeh	19,355
Město Mohelnice	17,441
Ostatní akcionáři	34,364
<b>Celkem</b>	<b>100,00</b>

## 1.4. Konsolidované společnosti zahrnuté do konsolidačního celku

Společnost	Sídlo	Přímý podíl na vlastním kapitálu	Rozvahový den
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.	Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk	100%	31. 12. 2025

## 1.5. Společnosti nezahrnuté do konsolidačního celku

Do konsolidačního celku jsou zahrnuty všechny dceřiné společnosti.

## 1.6. Změny a dodatky v obchodním rejstříku konsolidovaných společností v uplynulém účetním období

V roce 2025 nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku.

## 1.7. Představenstvo a dozorčí rada konsolidující společnosti k rozvahovému dni

### Představenstvo

Funkc	Jméno
předseda	Ing. Roman Macek
člen	Mgr. Miroslav Adámek
člen	RNDr. Mgr. František John, Ph.D.
člen	Mgr. Pavel Doubrava
člen	Mgr. Bohuslav Hudec
člen	Jan Konečný
člen	Jiří Vykydal

### Dozorčí rada

Funkc	Jméno
předseda	Doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.
člen	Mgr. Jan Špička
člen	Ing. Jana Fialová
člen	Bc. Radoslav Matoušek
člen	Vladimír Hroch

## 1.8. Identifikace skupiny – popis podnikání konsolidovaných účetních jednotek

VHZ vlastní, spravuje a modernizuje vodovodní řady, kanalizace, úpravní vody, čistírny odpadních vod (ČOV) a některé dešťové zdrže v okrese Šumperk. VHZ investuje do rozšiřování a modernizace řadů s cílem minimalizovat provozní ztráty vody, které vznikají v zastaralé infrastruktuře. Součástí práce VHZ je ale i nahrazování starých zdrojů novými kvalitními zdroji podzemní vody. VHZ pracuje s cílem maximální ochrany životního prostředí a podle principů udržitelného rozvoje. Provozování infrastrukturálního majetku ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je zajišťováno prostřednictvím společ-

nosti ŠPVS, a to na základě vzájemně uzavřené smluvní dokumentace.

Hlavní činností ŠPVS je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.

### 1.9. Systém a metoda konsolidace

Konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena systémem přímé konsolidace za použití plné metody konsolidace.

### 1.10. Zásadní změny ve struktuře holdingu během účetního období

Během účetního období nenastala žádná zásadní změna ve struktuře holdingu.

## 2. Účetní metody

Účetnictví společnosti je vedeno a konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni **31. 12. 2025 za kalendářní rok 2025**.

Datum sestavení účetní závěrky je **2. 4. 2026**.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

**Konsolidovaná rozvaha** k 31. 12. 2025 je sestavena na základě individuálních rozvah s provedenými konsolidačními úpravami.

**Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty** k 31. 12. 2025 je sestaven na základě individuálních výkazů zisku a ztrát s provedenými konsolidačními úpravami.

### 2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 80 tis. Kč u hmotného majetku, a 60 tis. Kč u nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávký a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 80 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Požizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku **lineární** metodou následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odpisování	Počet let / %
(lineární, zrychlená, výkonová)		
Stavby	lineární	10–75
Stroje, přístroje a zařízení	lineární	3–20
Dopravní prostředky	lineární	4–8
Inventář	lineární	4–15
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	lineární	20–75

Majetek pořízený formou finančního leasingu je účtován a odpisován u pronajímatele.

Způsob tvorby opravných položek – na základě inventarizace je zhodnocena možnost tvorby opravné položky k nepoužívanému dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku v případě, že jeho ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá jeho reálnému stavu.

### 2.2. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý fi-

nanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

#### *Ocenění finančního majetku při pořízení*

Podíly, cenné papíry a deriváty jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

#### *Ocenění finančního majetku ke konci rozvahového dne*

Cenné papíry určené k obchodování a ostatní realizovatelné cenné papíry se oceňují reálnou hodnotou. Není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, ocení se cenné papíry pořizovací cenou, sníženou o opravné položky.

Cenné papíry s pevným výnosem držené do splatnosti se oceňují pořizovací cenou zvýšenou nebo sníženou o úrokový výnos nebo náklad.

Ostatní majetkové podíly se oceňují pořizovací cenou sníženou o opravné položky.

## **2.3. Zásoby**

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize, pojistné atd.). Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, např. na základě věkové analýzy zásob a dále na základě analýzy prodejních cen.

## **2.4. Pohledávky**

Pohledávky jsou při vzniku u všech společností v rámci konsolidovaného celku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky.

Na nesplacené krátkodobé pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly vytvořeny opravné položky na základě jejich stáří.

## **2.5. Závazky**

Závazky jsou u obou společností v rámci konsolidovaného celku zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

## **2.6. Úvěry**

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

## **2.7. Rezervy**

Rezervy jsou určeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

## **2.8. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu**

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

## **2.9. Finanční leasing**

Splátky finančního leasingu jsou účtovány do nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

## **2.10. Výnosy**

Výnosy a náklady se časově rozlišují, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Tržby za vodné a stočné jsou zaúčtovány v okamžiku jejich dodávky. Celkové tržby za vodné a stočné jsou tvořeny fakturací a změnou stavu nevyfakturovaného vodného a stočného. Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

## **2.11. Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

## 2.12. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Žádná ze společností v rámci konsolidovaného celku nezměnila k 1. lednu 2025 účetní metodu.

## 2.13. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti a u kterého se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase.

*Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:*

	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pokladní hotovost a peníze na cestě	235	524
Účty v bankách	151 212	132 934
Debetní saldo běžného účtu zahrnuté v běžných bankovních úvěrech		
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku		
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>151 212</b>	<b>133 458</b>

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

## 3. Doplnující údaje

### 3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	20 227	284	375	0	20 136
Goodwill	0	0	0	0	0
Ostatní DNM	6 325	0	0	0	6 325
Poskytnuté zálohy na DNM	0	1 443	790	0	653
Nedokončený DNM	37	334	284	0	87
<b>Celkem 2025</b>	<b>26 589</b>	<b>2 061</b>	<b>1 449</b>	<b>0</b>	<b>27 201</b>
<b>Celkem 2024</b>	<b>24 301</b>	<b>2 288</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 589</b>

Opravné položky a oprávky (údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	15 939	1 824	375	0	17 388	0	2 748
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní DNM	6 325	0	0	0	6 325	0	0
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0	653
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0	87
<b>Celkem 2025</b>	<b>22 264</b>	<b>1 824</b>	<b>375</b>	<b>0</b>	<b>23 713</b>	<b>0</b>	3 488
<b>Celkem 2024</b>	<b>21 204</b>	<b>1 060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22 264</b>	<b>0</b>	4 324

### 3.2. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	12 563	32	0	0	12 595
Stavby	2 484 627	27 195	332	0	2 511 490
Hmotné movité věci a jejich soubory	488 207	42 828	15 178	0	515 857
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0
Ostatní DHM	591	0	0	0	591
Poskytnuté zálohy na DHM	12 595	4 616	15 584	0	1 627
Nedokončený DHM	17 840	72 923	72 947	0	17 816
<b>Celkem 2025</b>	<b>3 016 423</b>	<b>147 594</b>	<b>104 041</b>	<b>0</b>	<b>3 059 976</b>
<b>Celkem 2024</b>	<b>2 976 557</b>	<b>155 848</b>	<b>115 982</b>	<b>0</b>	<b>3 016 423</b>

Opravné položky a oprávky (údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	0	12 595
Stavby	1 036 042	48 959	332	0	1 084 669	0	1 426 821
Hmotné movité věci a jejich soubory	356 638	29 254	15 177	0	370 715	0	145 142
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní DHM	55	0	0	0	55	0	536
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	1 627
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	17 816
<b>Celkem 2025</b>	<b>1 392 735</b>	<b>78 213</b>	<b>15 509</b>	<b>0</b>	<b>1 455 439</b>	<b>0</b>	<b>1 604 537</b>
<b>Celkem 2024</b>	<b>1 341 837</b>	<b>74 013</b>	<b>23 116</b>	<b>0</b>	<b>1 392 734</b>	<b>0</b>	<b>1 623 687</b>

Při inventarizaci, provedené k rozvahovému dni, nebyl zjištěn další odepisovaný majetek s trvale sníženou užitnou hodnotou – oprávky nad rámec běžného odepisování nebyly proto tvořeny.

K datu 31.12.2025 nebyly evidovány transakce, jejichž důsledkem byl převod vlastnictví k nemovitostem, které podléhají vkladu do katastru nemovitostí, a tyto byly zaúčtovány dnem doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu, ale k danému datu ještě nebyla provedena změna na katastru.

### 3.3. Konsolidační rozdíl

Konsolidační rozdíl vzniká v prvním roce zahrnutí do konsolidačního celku jako rozdíl mezi pořizovací cenou podílových cenných papírů a vkladů ovládaných a řízených společností a jejich oceněním podle podílové účasti ovládající společnosti na skutečné výši vlastního kapitálu ovládaných a řízených společností bez výsledku hospodaření běžného roku ke dni akvizice nebo ke dni dalšího zvýšení účasti (dalšího pořízení cenných papírů nebo podílů). Konsolidační rozdíl-

ly se odepisují po dobu 20 let rovnoměrným odpisem v souladu s Českým účetním standardem č. 020.

pořizovací cena podílu ŠPVS	126 772
hodnota vlastního kapitálu ŠPVS k datu akvizice (2. 11. 2020)	91 778
konsolidační rozdíl	34 994
roční odpis (20 let)	1 750
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2025	25 955

### 3.4. Zásoby

Zásoby evidované na skladech společnosti jsou drženy především za účelem oprav vlastního majetku, případně k provedení externích zakázek. K 31.12.2025 nebylo nutné tvořit opravné položky k zásobám.

### 3.5. Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů do lhůty splatnosti za konsolidační celek činily k 31.12.2025 4.352 tis. Kč, po lhůtě splatnosti pak 2.922 tis. Kč. Celkem krátkodobé pohledávky k 31.12.2025 tedy čini-

ly 7.274 tis. Kč. K pochybným pohledávkám je tvořena opravná položka ve výši 1.252 tis. Kč (k 31. 12. 2024 to bylo 1.135 tis. Kč)

### 3.6. Vlastní kapitál

Změny ve vlastním kapitálu jsou uvedeny v samostatném přehledu o změnách vlastního kapitálu.

V roce 2025 nedošlo k žádným změnám v základním kapitálu konsolidačního celku.

Společnost sestavuje konsolidovaný výkaz o změnách vlastního kapitálu

### 3.7. Rezervy

	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Soudní spory	0	0
Nevyčerpaná dovolená	2 864	3 525
Ostatní	2 000	2 000
<b>Ostatní rezervy celkem</b>	<b>4 864</b>	<b>5 525</b>

Banka	Měna	Zůstatek k 31. 12. 2025	Zůstatek k 31. 12. 2024	Forma zajištění	Dlužník
ČSOB, a.s.	CZK	29 598	36 998	zástavní právo k DHM	VHZ, a.s.
KB, a.s.	CZK	splaceno	18 000	Bez zajištění	VHZ, a.s.
<b>Celkem</b>	<b>CZK</b>	<b>29 598</b>	<b>54 998</b>		<b>VHZ, a.s.</b>

### 3.8. Dlouhodobé závazky

Žádná ze společností v rámci konsolidovaného celku neevidovala závazky se splatností nad 5 let k datu 31.12.2025, stejně jako k datu 31.12.2024 (a to ani ve formě pozastávek).

### 3.9. Krátkodobé závazky

Společnost plnila a vždy plní své závazky ve sjednaných termínech.

Mimo závazky, které plynou z běžných obchodních smluv, nejsou známy žádné další závazky neuvedené v rozvaze. Obdobný stav byl i v předešlém účetním období.

Závazky po lhůtě splatnosti k 31.12.2025 činily 197 tis. Kč, přičemž celkové závazky z obchodních vztahů jsou k 31.12.2025 celkem 19.372 tis. Kč.

### 3.10. Bankovní úvěry

Dlouhodobé bankovní úvěry:

Banka	Měna	Zůstatek k 31. 12. 2025	Zůstatek k 31. 12. 2024	Forma zajištění	Dlužník
ČSOB, a.s.	CZK	7 400	7 400	zástavní právo k DHM	VHZ, a.s.
KB, a.s.	CZK	splaceno	11 00	Bez zajištění	VHZ, a.s.
<b>Celkem</b>	<b>CZK</b>	<b>7 400</b>	<b>19 400</b>		<b>VHZ, a.s.</b>

Krátkodobé bankovní úvěry:

### 3.11. Časové rozlišení aktiv a pasiv

Dohadné účty aktivní - nevyfakturované dodávky zahrnují především nevyfakturované výnosy za vodné a stočné v částce 218 335 tis. Kč (216 990 tis. Kč k 31. 12. 2024). Podkladem pro stanovení těchto položek byla skutečná spotřeba jednotlivých odběrných míst v předcházejícím období. Předpokládaná spotřeba ke konci roku byla stanovena na základě skutečné spo-

třeby v minulém období, počtu dnů, které uplynuly od posledního známého data fakturace do 31. 12. 2024 a průměrné ceny vody pitné a odkanalizované.

Dohadné účty pasivní zahrnují k 31.12.2025 především dodávky energií, poplatky za objem vypouštěných odpadních vod, poplatky za jímání podzemní vody a nevyplacené mzdové náklady za rok 2025 včetně odvodů.

### 3.12. Odložená daň z příjmů

Celkový existující odložený daňový závazek lze analyzovat takto: (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2025	Stav k 31. 12. 2024
Oprávký dlouhodobého majetku	-93 992	-86 578
Zásoby	0	0
OP k pohledávkám	89	89
Rezervy	1 446	1 548
OP k DHM	0	0
Daňová ztráta minulých let	3 725	2 761
<b>Celkem závazek</b>	<b>-88 732</b>	<b>-82 180</b>

### 3.13. Výnosy z běžné činnosti

	Období do 31.12.2025			Období do 31.12.2024		
	ŠPVS	VHZ	Celkem	ŠPVS	VHZ	Celkem
Vodné	198 357		198 357	200 425		200 425
<b>Stočné</b>	248 708		248 708	255 229		255 229
<b>Ostatní</b>	36 283	250	36 533	32 397	230	32 627
<b>Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem</b>	<b>483 348</b>	<b>250</b>	<b>483 598</b>	<b>488 051</b>	<b>230</b>	<b>488 281</b>

Vzájemná fakturace za nájem infrastrukturního majetku mezi společnostmi konsolidovaného celku se v rámci konsolidačních úprav vylučuje.

### 3.14. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Průměrný počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2025 je následující:

2024 (údaje v tis. Kč)		
	Počet	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	185	151 879
řídící profese	21	6 189
<b>Celkem</b>	<b>206</b>	<b>158 068</b>

2025 (údaje v tis. Kč)		
	Počet	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	187	161 425
řídící profese	21	6 658
<b>Celkem</b>	<b>208</b>	<b>168 083</b>

Počet zaměstnanců vychází z průměrného stavu pracovníků v průběhu účetního období u jednotlivých společností.

### 3.15. Ostatní provozní výnosy a náklady

Bez významných položek.

### 3.16. Finanční výnosy a náklady

Bez významných položek.

### 3.17. Čistý obrat

Čistý obrat se používá pro potřeby kategorizace účetní jednotky a pro určení povinnosti auditu.

V souladu s platnými účetními předpisy a se zohledněním svého obchodního modelu společnost určila, že čistý obrat za rok 2025 tvoří následující výnosy: (údaje v tis. Kč)

	2025	2024
Výnosy z výroby a rozvodu vody a ze stočného	447 065	455 654
Výnosy z prodeje služeb	36 533	32 627
<b>Čistý obrat za období celkem</b>	<b>483 598</b>	<b>488 281</b>

### 3.18. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi/auditorské společnosti

Náklady na odměnu statutárnímu auditorovi za povinný audit účetních závěrek konsolidovaných společností dosáhly za období do 31.12.2025 477 tis. Kč a vztahují se k ověření individuální účetní závěrky VHZ a ŠPVS za rok 2025 a konsolidované závěrky za rok 2025. (údaje v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2025	Období do 31. 12. 2024
Povinný audit účetních závěrek konsolidovaných společností	375	347
Povinný audit konsolidované účetní závěrky	102	92
Jiné ověřovací služby	0	0
Daňové poradenství	78	78
Jiné neauditorské služby	0	0
<b>Celkem</b>	<b>555</b>	<b>517</b>

### 3.19. Závazky neuvedené v rozvaze

Podrozvahové závazky neneviduje žádná ze společností konsolidovaného celku.

### 3.20. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

V období sestavení této účetní závěrky, tzn. po rozvahovém dni nenastaly žádné události, které by měly dopad na účetní závěrku sestavenou k 31.12.2025.

Příloha ke konsolidované účetní závěrce byla vypracována v Šumperku dne 2. dubna 2026.

**Ing. Tereza Chlubnová**

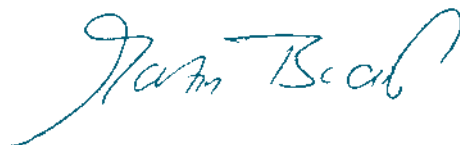
Hlavní účetní/ekonom



Schválil:

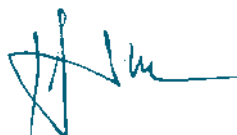
**JUDr. Martin Budiš, v. r.**

Výkonný ředitel společnosti  
Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

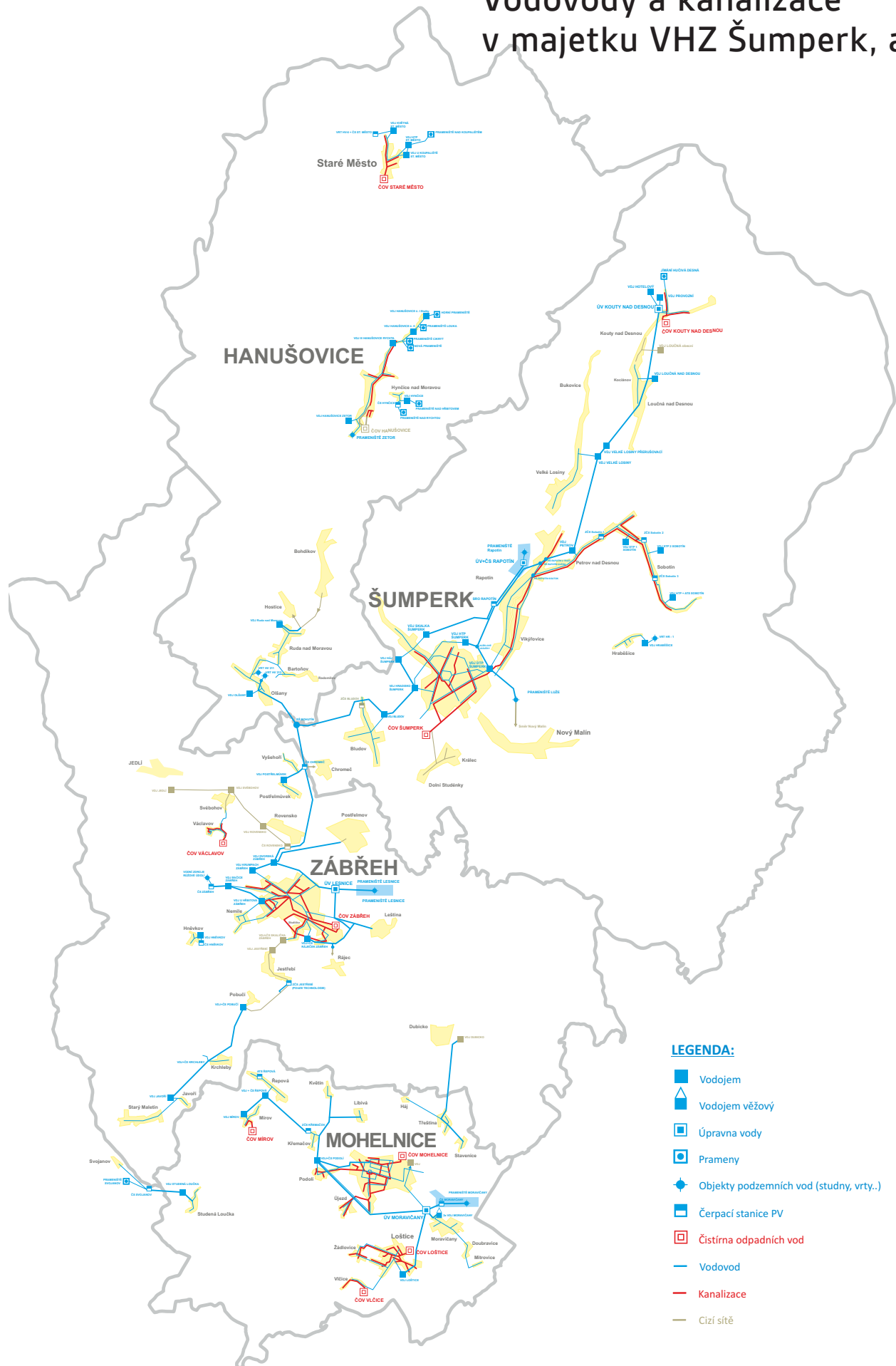


**Roman Macek, v. r.**

předseda představenstva  
Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.



# Vodovody a kanalizace v majetku VHZ Šumperk, a.s.



## LEGENDA:

- Vodojem
- ▲ Vodojem věžový
- Úpravná vody
- Prameny
- ◆ Objekty podzemních vod (studny, vrty..)
- Čerpací stanice PV
- Čistírna odpadních vod
- Vodovod
- Kanalizace
- Cizí síť

↓ „Nová kalová pole na ČOV Mohelnice“





Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.  
Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk,  
[www.vhz.cz](http://www.vhz.cz), [info@vhz.cz](mailto:info@vhz.cz)